

Ημερομηνία 16 /6/2016

Αρ.Πρωτ. 14745

Αναρτητέα

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ.2016-15ης Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων
Αριθμός απόφασης : 278

Περίληψη

Έγκριση του υπ' αριθμού 102/2016 φακέλου έργου με τίτλο «**Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίου για την πράξη «Παρεμβάσεις εκσυγχρονισμού κτιριακού αποθέματος αρχιτεκτονικής αξίας, (πρώην κτίριο Πανεπιστημίου) και περιβάλλοντος χώρου, με εφαρμογές ενεργειακής αναβάθμισης, για την χρήση δημοτικών υπηρεσιών και Πολιτιστικών δραστηριοτήτων»**

Στη Λιβαδειά σήμερα στις 13 του μηνός Ιουνίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων – «Παλαιό Δημαρχείο» -Πλ. Εθνικής Αντιστάσεως 1 – συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Λεβαδέων μετά την από 13675/9-6-2016 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κας Γεωργαντά Ελισάβετ, η οποία δόθηκε σε κάθε Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 << Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης >>.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 33 συμβούλων ήταν παρόντες 25 σύμβουλοι δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1 Δημητρόπουλος Ιωάννης
- 2 Κωτσαδάμ Γεώργιος (απών από 6ο έως & 14ο Θ.Η.Δ)
- 3 Τόλιας Δημήτριος
- 4 Ντελίκος Κωνσταντίνος
- 5 Διαμαντόπουλος Ανδρέας(απών από 9ο έως & 14ο Θ.Η.Δ)
- 6 Κοσκοβόλη – Γιαχρίτση Αικατερίνη
- 7 Σαλαπατάρας Στυλιανός
- 8 Κυπραίος Χρήστος
- 9 Γεωργαντά Ελισάβετ
- 10 Καρβούνης Σωτήριος
- 11 Καράντζαλης Δημήτριος
- 12 Θεοδωρόπουλος Στυλιανός
- 13 Αλεστάς Αθανάσιος
- 14 Παπαθανασίου Χρήστος
- 15 Καπλάνης Κωνσταντίνος(απών από 8ο έως & 14ο Θ.Η.Δ)
- 16 Ρούσσαρης Αριστείδης (απών από 8ο έως & 14ο Θ.Η.Δ)
- 17 Μητάς Αλέξανδρος (απών από 5ο έως & 14ο Θ.Η.Δ)
- 18 Γκικόπουλος Σπυρίδων(απών από 4ο έως & 14ο Θ.Η.Δ)
- 19 Σωτηρόπουλος Κων/νος (απών από 10ο έως & 14ο Θ.Η.Δ)
- 20 Κοτσικώνας Επαμεινώνδας (απών από 3ο έως & 14ο Θ.Η.Δ)
- 21 Αρκουμάνης Πέτρος
- 22 Αίσωπος Κωνσταντίνος
- 23 Ζιώγας Γεώργιος
- 24 Σκλάβος Γεώργιος (απών στο 4ο)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1 Φορτώσης Αθανάσιος
- 2 Νταντούμη Ιωάννα
- 3 Σπυρόπουλος Δημοσθένης
- 4 Κουτούλα Παγώνα
- 5 Κοσμίδη-Περλεπέ Πανωραία
- 6 Δελής Παναγιώτης
- 7 Μπράλιος Νικόλαος
- 8 Παπαϊωάννου Λουκάς

Θ.Η.Δ.: Θέμα Ημερήσιας Διάταξης

Καθώς επίσης, οι Πρόεδροι και οι εκπρόσωποι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Καλλικρατικού Δήμου Λεβαδέων:

1. Δήμου Νικολίτσα (Λιβαδειάς), 2. Λαζάρου Ιωάννης (Κυριακίου), 3. Φίλων Παναγιώτης (Αγίας Άννας), 4. Σπυρόπουλος Αθανάσιος (Αγίου Βλασίου), 5. Μιχάλη Γεωργία (Αγίου Γεωργίου), 6. Ράπτης Βασίλειος (Αγίας Τριάδας), 7. Φλώρος Ιωάννης (Ακοντίου), 8. Λύτρας Παναγιώτης (Αλαλκομενών), 9. Αγγελόπουλος Κωνσταντίνος (Ανθοχωρίου), 10. Βρούζας Θωμάς (Βασιλικών), 11. Στουρνάρας Παναγιώτης (Δαύλειας), 12. Γκιόπουλος Νικόλαος (Θουρίου), 13. Τζανόπουλος Νικόλαος (Κορώνειας), 14. Μάρκος Γεώργιος (Λαφυστίου), 15. Κουρεντής Αθανάσιος (Μαυρονερίου), 16. Ζησιμόπουλος Αθανάσιος (Παρορίου), 17. Σκούρας Ανδρέας (Προσηλίου), 18. Παπαδά Αγγελική (Προφήτη Ηλία), 19. Γκιόπουλος Αλέξανδρος (Ρωμείκου), 20. Καρανάσος Αθανάσιος (Χαιρώνειας).

Παρούσης και της προσκληθείσας Δημάρχου κας Πούλου Γιώτας.
Η κα Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Εισηγούμενη το 3ο θέμα ημερήσιας διάταξης, η κα πρόεδρος έθεσε υπόψη του δημοτικού συμβουλίου εισήγηση του Δ/ντή της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, σύμφωνα με την οποία:

Προκειμένου ο Δήμος Λεβαδέων να υποβάλει, στα πλαίσια της Πρόσκλησης 14.6.33.33.1-3/A/A ΟΠΣ 1474/28-04-2016 του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» στον Άξονα Προτεραιότητας 14 «Διατήρηση και Προστασία του Περιβάλλοντος Προαγωγή της Αποδοτικής Χρήσης των Πόρων (ΤΣ) ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής και στο μέτρο «Παρεμβάσεις αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού για την αξιοποίηση του δημόσιου τουριστικού κεφαλαίου», πρόταση με τίτλο **«Παρεμβάσεις εκσυγχρονισμού κτιριακού αποθέματος αρχιτεκτονικής αξίας, (πρώην κτίριο Πανεπιστημίου) και περιβάλλοντος χώρου, με εφαρμογές ενεργειακής αναβάθμισης, για την χρήση δημοτικών υπηρεσιών και Πολιτιστικών δραστηριοτήτων»** απαιτείται η εκπόνηση **Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης (ΜΕΑ) για το υφιστάμενο κτίριο**

Η εν λόγω μελέτη αφορά στην υλοποίηση παρεμβάσεων αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού στο υφιστάμενο κτίριο του πρώην Πανεπιστημίου με δράσεις εξοικονόμησης ενέργειας, με στόχο την εξοικονόμηση ενέργειας, την μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης και τη μείωση των εκπομπών των αερίων που προκαλούν την κλιματική αλλαγή. Οι παρεμβάσεις με εφαρμογές ενεργειακής καινοτομίας θα οδηγήσουν στην αξιοποίησή του ως τουριστικό κεφάλαιο της περιοχής και τη χρήση του ως πολιτιστικό/πνευματικό, υπερτοπικό κέντρο με χώρους δημοτικών υπηρεσιών, πολιτιστικών και περιβαλλοντικών δραστηριοτήτων.

Η μελέτη του θέματος δεν δύναται να εκπονηθεί από την Τεχνική Υπηρεσία λόγω των απαιτήσεων σε ειδικά τεχνικά χαρακτηριστικά στοιχεία που η Υπηρεσία μας δεν καλύπτει λόγω και της έλλειψης στελέχωσής της με εξειδικευμένο μελετητή μηχανικό

Συγκεκριμένα απαιτείται εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία σε σχεδιασμό και υπολογισμό έργων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ΑΠΕ) όπως φωτοβολταϊκών και συσκευών εξοικονόμησης ενέργειας που εκφεύγουν των συνήθων καθηκόντων του προσωπικού της υπηρεσίας. Επίσης απαιτούνται ειδικά λογισμικά επίλυσης των υπολογισμών των επιμέρους μελετών αλλά και της προσομοίωσης των συστημάτων εξοικονόμησης ενέργειας για την εκπόνηση της παραπάνω ενεργειακής μελέτης.

Η ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών καθορίζεται από το Νόμο 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών».

Σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 1 του Ν.3316/2005 η διαδικασία για σύναψη σύμβασης ανάθεσης μελέτης προϋποθέτει από τον Κύριο του Έργου την δημιουργία Φακέλου του Έργου με μέριμνα της Υπηρεσίας

Ο φάκελος του έργου βάσει του άρθρου 4 παρ. 1 του Ν. 3316/2005 περιλαμβάνει :

- Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων
- Σκοπιμότητα του έργου
- Πρόγραμμα Απαιτούμενων Μελετών
- Προεκτίμηση δαπάνης αμοιβής μελετών
-

Ο υπολογισμός της αμοιβής της μελέτης προέκυψε με εφαρμογή των διατάξεων της ΔΜΕΟ/α/ο/1257/09-08-2005 «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και υπηρεσιών» κατά την διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005 ω ισχύει σήμερα και ανέρχεται στο ποσό των 14.436,00€ πλέον Φ.Π.Α. 3.464,64€

Το έργο χρηματοδοτείται από ΚΑΠ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 2013 και 2014 και με το ποσό
Το έργο είναι εγγεγραμμένο στον Προϋπολογισμό του 2016 με Κ.Α. 30/7413.003

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ την έγκριση του υπ' αριθμού 102/2016 φακέλου του έργου με τίτλο **«Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίου για την πράξη «Παρεμβάσεις εκσυγχρονισμού κτιριακού αποθέματος αρχιτεκτονικής αξίας, (πρώην κτίριο Πανεπιστημίου) και περιβάλλοντος χώρου, με εφαρμογές ενεργειακής αναβάθμισης, για την χρήση δημοτικών υπηρεσιών και Πολιτιστικών δραστηριοτήτων»** τον οποίο συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία με προεκτιμώμενη αμοιβή **14.436,00€** χωρίςΦ.Π.Α.

Το λόγο πήρε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Ρούσσαρης Αριστ. ο οποίος εξέφρασε την αντίθεσή του όσον αφορά την αξιοποίηση του κτιρίου για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση και κάλεσε τη δήμαρχο να διεκδικήσει εκ νέου την ίδρυση ενός τμήματος κάποιου Πανεπιστημίου στην πόλη μας .Τόνισε ότι θα είναι μεγάλο πολιτικό λάθος η μη διεκδίκηση για εγκατάσταση των υπηρεσιών του Δήμου είτε στο κτίριο της Περιφέρειας ή και στο παλαιό κρατικό νοσοκομείο Λιβαδειάς.

Στη συνέχεια ο κ. Αρκουμάνης είπε ότι κανένας δεν είναι αντίθετος με την κατασκευή του έργου όσον αφορά δε τη χρήση του συμφωνεί με την άποψη του κ. Ρούσσαρη.

Η κα Δήμαρχος απαντώντας είπε ότι ποτέ η δημοτική αρχή δεν απεμπόλησε το δικαίωμα της διεκδίκησης μιας πανεπιστημιακής σχολής και κινείται πάντα με σκοπό την επίτευξη του στόχου αυτού.

Κατόπιν η κα Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του τις διατάξεις των άρθρων 65,67,238 του Ν.3852/10, τις διατάξεις του Ν.3316/2005 , τον αριθ 102/2016 Φάκελο του Έργου και μετά διαλογική συζήτηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση του υπ' αριθμό 102/2016 φακέλου του έργου με τίτλο **«Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίου για την πράξη «Παρεμβάσεις εκσυγχρονισμού κτιριακού αποθέματος αρχιτεκτονικής αξίας, (πρώην κτίριο Πανεπιστημίου) και περιβάλλοντος χώρου, με εφαρμογές ενεργειακής αναβάθμισης, για την χρήση δημοτικών υπηρεσιών και Πολιτιστικών δραστηριοτήτων»** τον οποίο συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία με προεκτιμώμενη αμοιβή **14.436,00€** χωρίςΦ.Π.Α.

Η απόφαση πήρε τον αριθμό 278

Το Δ.Σ. εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να υποβάλλει στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας επικυρωμένο αντίγραφο της απόφασης αυτής πριν από την υπογραφή των επίσημων πρακτικών που θα γίνει στην επόμενη συνεδρίαση. Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται από εκείνους που πήραν μέρος στη συνεδρίαση αυτή.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.
Γεωργαντά Ελισσάβητ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Δημητρόπουλος Ιωάννης
2. Κωτσαδάμ Γεώργιος
3. Τόλιας Δημήτριος
4. Ντελίκος Κωνσταντίνος
5. Διαμαντόπουλος Ανδρέας
6. Κοσκοβόλη – Γιαχρίση Αικατερίνη
7. Σαλαπατάρας Στυλιανός
8. Κυπραίος Χρήστος
9. Καρβούνης Σωτήριος
10. Καραντζαλης Δημήτριος
11. Θεοδώροπουλος Στυλιανός
12. Αλεστάς Αθανάσιος
13. Παπαθανασίου Χρήστος
14. Καπλάνης Κωνσταντίνος
15. Ρούσσαρης Αριστείδης
16. Μητάς Αλέξανδρος
17. Γκικόπουλος Σπυρίδων
18. Σωτηρόπουλος Κωνσταντίνος
19. Κοτσικώνας Επαμεινώνδας
20. Αρκουμάνης Πέτρος
21. Αίσωπος Κωνσταντίνος
22. Ζιώγας Γεώργιος.
23. Σκλάβος Γεώργιος
24. Θεοδώρου Θεόδωρος

Πιστό Απόσπασμα
Λιβαδειά 14/06/2016

Η Δήμαρχος Λεβαδέων

Πούλου Γιώτα