



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Αρ. Μελέτης : 36 / 2016

ΈΡΓΟ : « ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
ΚΤΙΡΙΩΝ (ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ.....)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2.799,48€

Α. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την ετήσια συντήρηση των ανελκυστήρων των Δημοτικών κτιρίων του Δήμου Λεβαδέων α) για τον υδραυλικό ανελκυστήρα τεσσάρων (4) ατόμων για δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης υπό την προϋπόθεση ότι θα έχει αποκατασταθεί η βλάβη της ημιαυτόματης θύρας και β) για τον υδραυλικό ανελκυστήρα ΑΜΕΑ για 12 μήνες για τη περίοδο από 1-5-2015 έως 30-04-2016 ήτοι 12 μήνες . Ο προϋπολογισμός της δαπάνης για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών, ανέρχεται στο ποσό των **2.799,48€** με το Φ.Π.Α. και προέρχεται από Δημοτικούς Πόρους και θα βαρύνει τον **Κ.Α. 10 6262.001** με τίτλο «Συντήρηση και επισκευή ηλεκτρολογικού εξοπλισμού κτιρίων (ανελκυστήρας – κλιματιστικά)» με εγγεγραμμένη πίστωση **2.800,00 €** για το έτος 2016. Το υπόλοιπο ποσό από τη σύμβαση που θα υπογραφεί με τον ανάδοχο θα υπολογισθεί στο προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2017. Η ανάθεση των εργασιών δύναται να γίνει **με απ' ευθείας ανάθεση στην χαμηλότερη προσφορά με απόφαση Δημάρχου**, κατόπιν συλλογής προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80, του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ), της παρ. 9 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08, του άρθρου 83 του ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α) και την υπ' αριθ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/11.08.2010 τεύχος Β) απόφαση Υπουργού Οικονομικών. Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει άδεια συντήρησης ανελκυστήρων από την αρμόδια Διεύθυνση Ανάπτυξης της Περιφερειακής Ενότητας (τέως Νομαρχίας). Όλες οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης, της επιστήμης και με τις οδηγίες της επίβλεψης.

Β. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ

ΘΕΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ
ΤΥΠΟΣ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ	ΠΡΟΣΩΠΩΝ –ΑΜΕΑ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ	ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΣ
ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΛΕΓΧΟΥ	EN 81.2	EN 81.2
ΩΦΕΛΙΜΟ ΦΟΡΤΙΟ	750Kg	310Kg
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	10	4
ΣΤΑΣΕΙΣ	6	6
ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	GMV	GMV
ΑΝΤΛΙΑ	150lt/min	125lt/min
ΚΙΝΗΤΗΡΑΣ	13KW	11KW
ΕΜΒΟΛΟ	Φ100X5mm	Φ90X5mm
ΤΡΟΧΑΛΙΑ	Φ450	Φ450
ΟΔΗΓΟΙ	89X62X16	80X80X9
ΑΝΑΡΤΗΣΗ	ΗΑΙ 2:1	

	HAI 2:1	
ΣΥΡΜΑΤΟΣΧΟΙΝΑ	6 Φ10	6 Φ9
ΗΛ. ΠΙΝΑΚΑΣ	Sta-Ge	Sta-Ge
ΣΥΣΤΗΜΑ ΘΥΡΩΝ	ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ	ΗΜΙΑΥΤΟΜΑΤΕΣ/ BUS
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΣΕΩΝ	2 ΑΝΑ ΜΗΝΑ	2 ΑΝΑ ΜΗΝΑ
ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΟΡΕΑ	ΕΤΗΣΙΑ	ΕΤΗΣΙΑ

Γ. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

1. Τακτική συντήρηση των ανελκυστήρων δύο φορές το μήνα (ή 24 φορές το χρόνο) όπως ορίζει το άρθρο 4, παρ. 4γ της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/1245/08 ΦΕΚ2604 Β/ 22-12-08 για τους ανελκυστήρες που βρίσκονται εγκατεστημένοι σε δημόσια κτίρια. Η συντήρηση περιλαμβάνει τον κατά τακτά χρονικά διαστήματα έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφάλειας, καθώς και των υπόλοιπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορύθμισης των μηχανικών ή/και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού. Σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 5γ της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/22-12-08 η χρονική διάρκεια της συντήρησης του ανελκυστήρα πρέπει να είναι τουλάχιστον σαράντα πέντε (45) λεπτά της ώρας ή όσο περισσότερο απαιτηθεί κατά την κρίση του συνεργείου συντήρησης

Ενδεικτικά η συντήρηση αναφέρεται στις παρακάτω εργασίες:

- Να εξετάζονται τα τοιχώματα, η οροφή και ο πυθμένας του φρεατίου όπου λειτουργεί ο θάλαμος.
- Έλεγχος των οδηγών θαλάμου και η λίπανση αυτών.
- Έλεγχος του ευκάμπτου καλωδίου καθώς και του διακλαδωτήρα.
- Έλεγχος στις επαφές πόρτων, κλειδαριών αμορτισέρ για γενικά η καλή λειτουργία της πόρτας.
- Έλεγχος συσκευής αρπαγής και λειτουργίας του διακόπτη της.
- Έλεγχος βαλβίδας ασφαλείας.
- Έλεγχος της λειτουργίας των διακοπών τερμάτων και προτερμάτων διαδρομής του θαλάμου.
- Έλεγχος στα σημεία προσδέσεως των συρματόσχοινων στο θάλαμο και στο φρεάτιο.
- Έλεγχος σε όλο το μήκος των συρματόσχοινων και της τροχαλίας για τυχόν φθορές.
- Να ωμομετρούνται όλα τα κυκλώματα για τυχόν διαρροή.
- Έλεγχος γλυστρών και τροχών στο πλαίσιο θαλάμου.
- Έλεγχος στο μπλοκ βαλβίδων για τυχόν διαρροή πίεσης.
- Έλεγχος για διαρροή λαδιού από το έμβολο.
- Έλεγχος της στάθμης λαδιού στο δοχείο.
- Έλεγχος για ισοστάθμη του θαλάμου στους ορόφους.
- Έλεγχος της καλής λειτουργίας του ρελέ διαφυγής και των άλλων ρελέ αυτοματισμών ασφαλείας.
- Έλεγχος για την κατάσταση των ασφαλειών.

2. Αποκατάσταση των βλαβών - φθορών των ανελκυστήρων όπως ορίζει το άρθρο 4, παρ. 2 της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/22-12-08 καθ' όλη την διάρκεια της περιόδου συντήρησης. Περιλαμβάνει τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης των καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.

3 Μετά από κάθε τακτική ή έκτακτη συντήρηση - επισκευή, ο τεχνίτης πρέπει να γράφει στο βιβλιάριο συντήρησης του κάθε ανελκυστήρα, την ημερομηνία που έγινε και τις εργασίες που πραγματοποιήσε

4 Όλοι οι ανελκυστήρες θα ασφαλιστούν για αστική ευθύνη για σωματικές και υλικές βλάβες έναντι τρίτων προσώπων. Η ασφάλιση των ανελκυστήρων θα γίνει με ευθύνη του ανάδοχου και το κόστος ασφάλισης συμπεριλαμβάνεται στο κόστος συντήρησης ανά ανελκυστήρα.

5 Προμήθεια και τοποθέτηση ανταλλακτικών, υλικών που χρήζουν αντικατάστασης για την ομαλή και ασφαλή λειτουργία των ανελκυστήρων. Το κόστος της προμήθειας των παραπάνω υλικών σύμφωνα με τις τιμές εμπορίου θα καλυφθεί από το ποσό που προβλέπεται στο προϋπολογισμό της μελέτης για το σκοπό αυτό.

6 Σε περίπτωση που προκύψει πρόσθετος αριθμός ανελκυστήρων κατά τη διάρκεια της περιόδου συντήρησης, ο ανάδοχος κατόπιν εντολής της επίβλεψης θα αναλάβει τη συντήρηση των επιπλέον ανελκυστήρων με κόστος συντήρησης το ίδιο με τη τιμή της προσφοράς του και αναλόγως του χρονικού διαστήματος συντήρησης. Το κόστος των πρόσθετων συντηρήσεων θα καλυφθεί από το ποσό που προβλέπεται στο προϋπολογισμό της μελέτης για τα απρόβλεπτα.

7 Σε περίπτωση διακοπής λειτουργίας ανελκυστήρα-ων κατ εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 12 της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/22-12-08 δεν θα καταβάλλεται ουδεμία αποζημίωση στον συντηρητή από τον Δήμο Λεβαδέων για το χρονικό διάστημα της διακοπής.

8 Ο συντηρητής αποδέχεται με την υπογραφή της σύμβασης τις υποχρεώσεις που αναλυτικά αναφέρονται στο άρθρο 6 της ΚΥΑ αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/22-12-08 και ειδικά αυτών της παρ. 4.

Λιβαδειά 27-01-2016
Συντάχθηκε

Λιβαδειά 27-01-2016
Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος Δ/σης Τεχ. Υπηρεσιών

Χατζόπουλος Παρασκευάς
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Νταλιάνης Χρήστος
Τοπογράφος Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Αρ. Μελέτης : 36 / 2016

ΈΡΓΟ : « ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
ΚΤΙΡΙΩΝ (ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ.....)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2.799,48€

Α. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΘΡΟ- 1 (Ειδικό) ·

Συντήρηση ενός υδραυλικού ανελκυστήρα ατόμων στο Δημαρχείο Λιβαδειάς.

ΑΜΕΑ ανυψωτικής ικανότητας 10 ατόμων / 6 στάσεων, αυτόματου χειρισμού με διπλή αυτόματη τηλεσκοπική θύρα, σύμφωνα με την υπ'αρ. 18173/30-8-88 εγκύκλιο του Υ.Β.Ε.Τ., την Κ.Υ.Α. αρ. Φ.Α./9.2/ΟΙΚ. 28425/1245/08 ΦΕΚ2604 Β/ 22-12-08 και την οδηγία EN 95/16 με δύο επισκέψεις ανά μήνα και εργασίες όπως περιγράφονται στο τεύχος τεχνικών προδιαγραφών.

(1 μήνας)

Τιμή ενός μήνα σε Ευρώ (Ενενήντα)

T.E. 90,00 €

ΑΡΘΡΟ- 2 (Ειδικό)

Όπως άρθρο 1, αλλά για έναν υδραυλικό ανελκυστήρα ατόμων, στο Δημαρχείο Λιβαδειάς, και ανυψωτικής ικανότητας 4 ατόμων / 6 στάσεων.

(1 μήνας)

Τιμή ενός μήνα σε Ευρώ (Ενενήντα)

T.E. 90,00 €

ΑΡΘΡΟ:- 3 (Ειδικό)·

Προμήθεια ανταλλακτικών ή εξαρτημάτων για την αντιμετώπιση έκτακτων βλαβών και για συντήρηση πρόσθετων ανελκυστήρων. Ανταλλακτικά - Εξαρτήματα που θα αντικαθιστούνται λόγω φθοράς ή βλάβης, που θα αντικατασταθούν λόγω φυσιολογικής φθοράς ή άλλης βλάβης και δεν περιλαμβάνονται στις εργασίες συντήρησης, που περιγράφονται στις τεχνικές προδιαγραφές της παροχής υπηρεσίας.

(1 τεμ. Κατ Αποκοπήν)

Τιμή ενός τεμαχίου Ευρώ (Εκατόν δεκαέξι)

T.E. 116,00€

Λιβαδειά 27-01-2016
Συντάχθηκε

Λιβαδειά 27-01-2016
Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος Δ/σης Τεχ. Υπηρεσιών

Χατζόπουλος Παρασκευάς
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Νταλιάνης Χρήστος
Τοπογράφος Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Αρ. Μελέτης : 36 / 2016

ΈΡΓΟ : « ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
ΚΤΙΡΙΩΝ (ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ.....)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2.799,48€

Ε. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στις τιμές του τιμολογίου περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα που απαιτούνται για τις εργασίες τακτικής και έκτακτης συντήρησης (συμπεριλαμβανόμενου της ασφάλισης των ανελκυστήρων) της προμήθειας ανταλλακτικών για την ομαλή και ασφαλή λειτουργία των ανελκυστήρων.

Αριθμός CPV : 50750000-7 Υπηρεσίες Συντήρησης Ανελκυστήρων.

α/α	Είδος	Άρθρο	Μον.	Ποσοτ.	Τιμή (€)	Σύνολο(€)
1	Συντήρηση ενός ανελκυστήρα ατόμων, 10 ατόμων / 6 στάσεων. (Δημαρχείο Λιβαδειάς)	Ειδικό	μήνες	12	90,0	1.080,00
2	Συντήρηση ενός ανελκυστήρα ατόμων, 4 ατόμων / 6 στάσεων. (Δημαρχείο Λιβαδειάς)	Ειδικό	μήνες	12	90,0	1.080,00
3	Κόστος που ενδεχομένως χρειαστεί για προμήθεια ανταλλακτικών για την αντιμετώπιση έκτακτων βλαβών και για συντήρηση πρόσθετων ανελκυστήρων Ανταλλακτικά - Εξαρτήματα που θα αντικαθιστούνται λόγω φθοράς ή βλάβης.	Ειδικό	Κ.Α.	1	116,00	116,00
					Σύνολο	2.276,00
					ΦΠΑ 23%	523,48
					Σύνολο	2.799,48

Λιβαδειά 27-01-2016
Συντάχθηκε

Ο Προϊστάμενος Ηλεκτρομηχανολογικού

Χατζόπουλος Παρασκευάς
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Λιβαδειά 27-01-2016
Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Τεχ. Υπηρεσιών

Νταλιάνης Χρήστος
Τοπογράφος Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Αρ. Μελέτης : 36 / 2016

ΈΡΓΟ : « ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
ΚΤΙΡΙΩΝ (ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ.....)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2.799,48€

ΣΤ. ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

α/α	Είδος	Μον.	Ποσοτ. Τιμή Μονάδ	Τιμή Προσφορ άς (€)	Σύνολο Προσφοράς (€)	
1	Συντήρηση ενός ανελκυστήρα ατόμων, 10 ατόμων / 6 στάσεων. (Δημαρχείο Λιβαδειάς)	μήνες	12	90,00		
2	Συντήρηση ενός ανελκυστήρα ατόμων, 4 ατόμων / 6 στάσεων. (Δημαρχείο Λιβαδειάς)	μήνες	12	90,00		
3	Κόστος που ενδεχομένως χρειαστεί για προμήθεια ανταλλακτικών για την αντιμετώπιση έκτακτων βλαβών και για συντήρηση πρόσθετων ανελκυστήρων Ανταλλακτικά - Εξαρτήματα που θα αντικαθιστούνται λόγω φθοράς ή βλάβης.	ΤΕΜ Κ.Α.	1	116,00	116,00	116,00
					Σύνολο	
					ΦΠΑ 23%	
					Σύνολο Προσφοράς	

Ολογράφως με Φ.Π.Α. :



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Αρ. Μελέτης : 36 / 2016

ΈΡΓΟ : « ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
ΚΤΙΡΙΩΝ (ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ.....)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2.799,48€

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

Με την παρούσα προβλέπεται η ανάθεση της συντήρησης των ανελκυστήρων των δημοτικών κτηρίων του Δήμου Λεβαδέων.

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- των άρθρων 103 και 209 του Ν.3463/06, όπως αναδιατυπώθηκε με την με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν.3536/07
- την παρ 13 του άρθρου 20 του Ν.3731/08
- το άρθρο 83 του Ν.2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α)
- του ΠΔ 28/80
- την υπ' αριθ. απόφαση Υπουργού Οικονομικών 2/45564/0026/01 (ΦΕΚ 1066 τ.ΕΓ)
- το υπ αριθμ 21437/5-5-2011 έγγραφο του Υπ. Εσωτ. Αποκέντρωσης & Ηλ. Διακυβέρνησης

Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Το τιμολόγιο μελέτης
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή -μελέτη

Άρθρο 4ο : Χρόνος εκτέλεσης του έργου

Για τον υδραυλικό ανελκυστήρα τεσσάρων (4) ατόμων για δώδεκα (12) μήνες με ημερομηνία έναρξης 01-04-2016 έως 31-3-2017 και β) για τον υδραυλικό ανελκυστήρα ΑΜΕΑ για 12 μήνες για τη περίοδο από 1-5-2016 έως 30-04-2017 ήτοι 12 μήνες.

Άρθρο 5ο : Υποχρεώσεις του εντολοδόχου

Είναι υποχρεωμένος να συγκροτήσει τα συνεργεία διεξαγωγής της εργασίας και ευθύνεται για την καλή και σωστή εκτέλεση της εργασίας.

Άρθρο 6ο : Υποχρεώσεις του εντολέα

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας.

Άρθρο 7ο : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο

εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος

για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 8ο : Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες .

Άρθρο 9ο : Τρόπος πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται από την οικονομική του προσφορά συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 23%, για το διάστημα ισχύος της εντολής. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού-ων δελτίου-ων παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου και ανάλογα με την παράδοση των εργασιών. Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Άρθρο 10ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την ημέρα της υπογραφής της σύμβασης.

Άρθρο 11ο : Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Λιβαδειά 27-01-2016
Συντάχθηκε

Ο Προϊστάμενος Ηλεκτρομηχανολογικού

Χατζόπουλος Παρασκευάς
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Λιβαδειά 27-01-2016
Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος Δ/σης Τεχ. Υπηρεσιών

Νταλιάνης Χρήστος
Τοπογράφος Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Αρ. Μελέτης : 36 / 2016

ΈΡΓΟ : « ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
ΚΤΙΡΙΩΝ (ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ.....)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2.799,48€

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟΝ 1^ο

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΙΔΙΚΗΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

1. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΕΣΥ) περιλαμβάνει τους Γενικούς Όρους και τις Συμπληρωματικές Τεχνικές Προδιαγραφές πέραν των συμβατικών τευχών, καθώς και τις ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τα διαγράμματα, τις μελέτες κ.λ.π που θα χορηγηθούν από την Υπηρεσία, όπως και τις έγγραφες οδηγίες αυτής.

2. Κατά την υπογραφή της σύμβασης εργασίας, ύστερα από την προσφορά ή διαγωνισμό, επαναυπολογίζονται, σε συνδυασμό με την έκπτωση, οι προβλεπόμενες δαπάνες για το Φ.Π.Α.

ΑΡΘΡΟΝ 2^ο

Απαγορεύεται ο ανάδοχος να κάνει υπέρβαση του ποσού του συμφωνητικού χωρίς προηγούμενη έγκριση της Υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 3^ο

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Μετά το πέρας της εργασίας θα συντάσσεται πρωτόκολλο παραλαβής των εργασιών. Η κοστολόγηση θα είναι (όσο αυτό είναι δυνατό) σύμφωνα με τον προϋπολογισμό. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκδώσει πιστοποιητικό περιοδικού ελέγχου για τους ανελκυστήρες.

ΑΡΘΡΟ 4^ο

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τελειώσει ολόκληρο το έργο μέσα σε δώδεκα (12) ημερολογιακούς μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Παράταση στις προθεσμίες που έχουν ορισθεί δεν αναγνωρίζεται στον ανάδοχο από υπαιτιότητα

ΑΡΘΡΟ 5^ο

ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Αν ο ανάδοχος από υπαιτιότητά του υπερβεί την καθοριζόμενη πιο πάνω συνολική προθεσμία περαιώσεως της εργασίας, τότε επιβάλλεται σε αυτόν ποινική ρήτρα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 28/80.

ΑΡΘΡΟ 6^ο

ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΩΝ

Για αυτή την υπηρεσία δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

Δεν προβλέπεται αναθεώρηση τιμών (αλλαγή τιμών εργασιών) κατά την χρονική διάρκεια των εργασιών.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

ΑΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

Κάθε ασυμφωνία μεταξύ των συμβατικών τευχών της Υπηρεσίας θα λύνεται κατά την κρίσιν της, με έγγραφη απόφασή της.

Ο ανάδοχος αμέσως όταν διαπιστώσει, κατά τη γνώμη του, ασυμφωνία μεταξύ των συμβατικών τευχών, πρέπει να ζητήσει έγγραφες οδηγίες από την Υπηρεσία, αλλιώς υποχρεούται να εφαρμόσει, οποτεδήποτε και με κάθε τρόπο την απόφαση της Υπηρεσίας, με δικά του μέσα και έξοδα.

ΑΡΘΡΟ 9^ο

ΕΚΛΟΓΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Το προσωπικό το οποίο θα χρησιμοποιεί ο ανάδοχος θα διαθέτει την εξειδίκευση που απαιτεί η συγκεκριμένη εργασία και η αμοιβή του και οιαδήποτε άλλη δαπάνη (ασφάλιση κ.λ.π.) αφορά αποκλειστικά τον ανάδοχο του έργου.

ΑΡΘΡΟ 10^ο

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Ο ανάδοχος με δική του πρωτοβουλία και ευθύνη υποχρεούται να βρίσκει τα απαραίτητα μηχανήματα σε είδος και αριθμό που είναι απαραίτητα για την έντεχνη ολοκλήρωση της εργασίας μέσα στη συνολική και τμηματική προθεσμία. Η υπηρεσία έχει το δικαίωμα εφόσον διαπιστώσει ότι τα μηχανήματα τα οποία εργάζονται (όπως π.χ. γερανοί κ.λ.π.) δεν διαθέτουν τις από το νόμο προβλεπόμενες άδειες να διακόπτει αμέσως τις εργασίες και να καλεί τον ανάδοχο να συμμορφωθεί σχετικά.

ΑΡΘΡΟ 11^ο

ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ

Ο ανάδοχος έχει όλες τις αστικές και ποινικές ευθύνες για κάθε ατύχημα που θα γίνει κατά την διάρκεια της εργασίας είτε από δική του υπαιτιότητα είτε από το εργατοτεχνικό προσωπικό είτε από εργαλεία και μηχανήματα που ασχολούνται στο έργο. Επίσης ο ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την προστασία του προσωπικού, των μηχανημάτων των εγκαταστάσεων κ.λ.π. η υπηρεσία έχει το δικαίωμα εφόσον διαπιστώσει ότι δεν τηρούνται τα μέτρα ασφαλείας να διακόπτει τις εργασίες και να καλεί τον εργολάβο να συμμορφωθεί σχετικά.

Ο ανάδοχος πρέπει να δείχνει προσοχή ώστε να αποφεύγονται ζημιές, ατυχήματα, βλάβες, δυσλειτουργίες κ.λ.π. στα δίκτυα των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, για τις οποίες είναι υπεύθυνος και οφείλει να αποκαταστήσει με δικά του έξοδα κάθε βλάβη που θα προξενήσει σε αυτά.

Λιβαδειά 27-01-2016
Συντάχθηκε

Ο Προϊστάμενος Ηλεκτρομηχανολογικού

Χατζόπουλος Παρασκευάς
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Λιβαδειά 27-01-2016
Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Τεχ. Υπηρεσιών

Νταλιάνης Χρήστος
Τοπογράφος Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΈΡΓΟ : « ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
ΚΤΙΡΙΩΝ (ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ)

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

i

ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ με τίτλο
« ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ
(ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ) »

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Ο Δήμος Λεβαδέων προκηρύσσει πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την επιλογή αναδόχου με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή της δαπάνης παροχής υπηρεσιών « **ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ κ.τ.λ.....)**»

Ο προϋπολογισμός ανέρχεται σε 2.799,48€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, με εξασφαλισμένη πίστωση μέσω του προϋπολογισμού του Δήμου Λεβαδέων για το έτος 2016.

Η εργασία θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 28/80 και τους όρους που αναφέρονται στη συνημμένη υπ' αριθμ. **36/2016** μελέτη της εργασίας « ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ)»

ΔΕΚΤΟΙ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Δεκτοί στην πρόσκληση γίνονται οι έχοντες άδεια συντηρητή ανελκυστήρων και άδεια συνεργείου συντήρησης ανελκυστήρων από τον οικείο φορέα. Οι διαγωνιζόμενοι πρέπει να αποδεικνύουν ότι κατά την τελευταία τριετία έχουν εκτελέσει έργα παρόμοια (ποιοτικά και ποσοτικά) σχετικά με την παραπάνω μελέτη.

ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ

Οι ενδιαφερόμενοι για να συμμετάσχουν πρέπει να υποβάλουν στο Δήμο το αργότερο μέχρι την ημέρα **00/00/2016 και ώρα 11:00 π.μ.** (έναρξη αποσφράγισης των προσφορών), προσωπικά ή με εκπρόσωπο τους στο γραφείο προμηθειών του Δήμου Λεβαδέων (Πληροφορίες : 2^{ος} όροφος Σοφοκλέους 15 Υπεύθυνος κ. Τσινόπουλος Ιωάννης τηλ 2261350.....) τα αναφερόμενα παρακάτω δικαιολογητικά.

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ -ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

α) Υπεύθυνη δήλωση ότι μελέτησαν και αποδέχονται τους όρους της υπ αριθμ/2013 μελέτης της παροχής υπηρεσίας (εργασίας) .

β) Υπεύθυνη δήλωση στο οποίο θα αναφέρουν τις συντηρήσεις της τελευταίας τριετίας.

γ) Οικονομική προσφορά (σε κλειστό φάκελο σε έντυπο της Υπηρεσίας επί ποινή αποκλεισμού)

δ) Πιστοποιητικό του οικείου επιμελητηρίου. .

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ

ΠΟΥΛΟΥ ΓΙΩΤΑ