



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Αρ. Μελέτης : 67 / 2016**

**ΈΡΓΑΣΙΑ : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ»**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1.999,98€ με Φ.Π.Α.**

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ**

**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΛΕΒΑΔΕΩΝ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Αρ. Μελέτης : 67 / 2016

ΈΡΓΑΣΙΑ : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1.999,98€ με Φ.Π.Α.

## 1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

### Αντικείμενο της εργασίας συντήρησης μόνιμων υδροδοτικών συστημάτων πυρόσβεσης

Με τη μελέτη αυτή προβλέπεται να προσδιοριστεί το αντικείμενο της παροχής υπηρεσίας που αφορά την ετήσια συντήρηση προληπτική τακτική και έκτακτη μετά των απαραίτητων επισκευών για θέση σε λειτουργία των μόνιμων υδροδοτικών συστημάτων πυρόσβεσης ( σωληνώσεις, ειδικά εξαρτήματα, δικλίδες, και αντλητικά συγκροτήματα, αυτοματισμοί και αντλητικά συστήματα πλήρωσης δεξαμενής πυρόσβεσης ) που είναι εγκατεστημένα και λειτουργούν α) στις εγκαταστάσεις του κατασκηνωτικού κέντρου στην θέση «Παλαιομηλιά» στην Ανάληψη (Ζερίκι) β.) του Δημοτικού Σταδίου Λιβαδειάς του Καλλικρατικού Δήμου Λεβαδέων για το χρονικό διάστημα λειτουργίας της κατασκήνωσης και για το έτος 2016 για το Δημοτικό Στάδιο Λιβαδειάς για ποσότητες που αναλύονται στο Κεφάλαιο «2. Προμέτρηση Εργασιών». Προϋπολογισμού 1.999,98 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 23%.

Η ανάθεση των εργασιών μπορεί να γίνει με απ ευθείας ανάθεση με Απόφαση Δημάρχου, σύμφωνα με τις διατάξεις 209 του Ν.3463/06( εν ισχύει Δ.Κ.Κ.) του Π.Δ. 28/80. της παρ 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08 Το χρονικό διάστημα της συντήρησης θα ξεκινήσει με την υπογραφή συμφωνητικού μεταξύ του Δημάρχου Λεβαδέων και του αναδόχου των εργασιών και θα έχει διάρκεια το χρονικό διάστημα λειτουργίας της κατασκήνωσης από την ημέρα υπογραφής του συμφωνητικού.

Οι εργασίες συντήρησης θα εκτελούνται από αδειούχους τεχνίτες για συντήρηση υδραυλικών εγκαταστάσεων και από αδειούχους ηλεκτρολόγους ή εν γένει από έχοντες νόμιμα το επαγγελματικό δικαίωμα. Ο ανάδοχος οφείλει να έχει το ανωτέρω επαγγελματικό δικαίωμα το οποίο θα αποδεικνύεται με την προσκόμιση της σχετικής εγγραφής στα μητρώα περί αδείας άσκησης επαγγέλματος ή να υποδεικνύει με Υπεύθυνη Δήλωση τους έχοντες το νόμιμο επαγγελματικό δικαίωμα συνεργάτες του. Σε αυτή την περίπτωση οφείλει να προσκομίσει Υπεύθυνες Δηλώσεις των συνεργατών περί αποδοχής της συνεργασίας για την εκτέλεση της ανωτέρω Παροχής Υπηρεσίας καθώς και αντίγραφα εγγραφής στα αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα αυτών.

Οι εργασίες συντήρησης θα είναι συμμορφωμένες με

α) Κανονισμό Εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων HD384

β) Την ΤΟΤΕΕ 2451/86 « Εγκαταστάσεις σε κτίρια : Μόνιμα πυροσβεστικά συστήματα με νερό»

γ) Την υπ αριθμ 15/2014 Πυροσβεστικής Διάταξης «Προδιαγραφές μελέτης σχεδίασης και εγκατάστασης των φορητών, μόνιμων και λοιπών προληπτικών και κατασταλτικών μέτρων και μέσων της ισχύουσας νομοθεσίας πυροπροστασίας »

Ο ανάδοχος θα καταγράψει κατά τη διάρκεια της πρώτης συντήρησης τα στοιχεία (μάρκα, τύπος, ισχύς, ηλεκτρική ισχύς, ένταση ρεύματος, κλπ.) του κάθε μηχανήματος και θα τα παραδώσει στον επιβλέποντα μηχανικό.

Μετά από κάθε συντήρηση οποιασδήποτε συσκευής - αντλίας ο ανάδοχος των εργασιών θα συμπληρώνει, θα υπογράφει και θα σφραγίζει το Φύλλο ελέγχου συντήρησης και ρύθμισης ανά κτίριο, ανά μηχανήμα του συστήματος, δηλώνοντας την πραγματοποιηθείσα συντήρηση, θα βεβαιώνεται η καλή λειτουργία αυτών, ενώ θα καταγράφονται βλάβες ή ελλείψεις και θα παραδίδεται υποχρεωτικά στον επιβλέποντα μηχανικό του Δήμου.

Επίσης στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται η επέμβαση σε κάθε ειδοποίηση για βλάβη ή κακή λειτουργία των συστημάτων - μηχανήματων εντός 48 ωρών.

Η ακριβής ημερομηνία της συντήρησης, θα ορίζεται κάθε φορά εγγράφως, από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, προς τον Ανάδοχο.

Οι εργασίες συντήρησης αναφέρονται αναλυτικά ανά κατηγορία μηχανήματος στο τιμολόγιο της μελέτης. Επίσης σε περίπτωση που ο αδειούχος τεχνικός επισημάνει μηχανήμα που δεν επισκευάζεται ή είναι ασύμφορη η επισκευή του είναι υποχρεωμένος να παραδώσει Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών ένα έγγραφο μη ομαλής και οικονομικά ασύμφορης λειτουργίας του μηχανήματος. Εντός της τιμής προσφοράς θα περιλαμβάνονται η εργασία και όλα τα μικροϋλικά ( καλώδια Κως, σωλήνες πίεσης ) και αναλώσιμα (χημικά υγρά καθαρισμού, αιθέρας, λάδια – κ.τ.λ.) που απαιτούνται για την πλήρη συντήρηση των μηχανημάτων.

Στις περιπτώσεις σοβαρών βλαβών που χρήζουν χρονοβόρων και δαπανηρών επισκευών είτε σε κόστος υλικών είτε και σε κόστος εργασιών επισκευής και εκτελεστούν από τον ανάδοχο της συντήρησης κατόπιν εντολής της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και δεν μπορούν να καλυφθούν από την παρούσα μελέτη το κόστος επισκευής ( εργασία και υλικά ) θα προέλθει από ξεχωριστή πίστωση που θα δημιουργηθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Λεβαδένων κατόπιν σύνταξης μελέτης λόγω εκτάκτου και επείγουσας ανάγκης υπό την προϋπόθεση ότι το μηχανήμα αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Λεβαδένων.

Σε αντίθετη περίπτωση το κόστος θα καλύπτεται από τον εκμισθωτή ( ιδιοκτήτης κτιρίου ) ύστερα από τη σύμφωνη έγγραφη γνώμη αυτού.

Σε περίπτωση μη σύμφωνης γνώμης του ιδιοκτήτη και συνεπώς αδυναμίας εκτέλεσης των απαιτούμενων ελέγχων διότι προϋπόθεση θα είναι η προμήθεια εξαρτημάτων υδραυλικών ή ηλεκτρικών π.χ. φίλτρων, διακοπών ροής- στάθμης, (flow switch), ρελε ισχύος, θερμικά, ή η εκτέλεση εργασιών, τότε ο ανάδοχος θα αποζημιωθεί με το ποσό που αναφέρεται στο άρθρο [Α.Τ.1](#) και αφορά το κόστος καταγραφής-εύρεσης στοιχείων διάγνωσης βλαβών και σύνταξης των σχετικών φύλλων αρχικού ελέγχου.

### **Ανάλυση εργασιών – ανταλλακτικών (κατ ελάχιστον)**

#### **Αυτόματο πιεστικό συγκρότημα**

Έλεγχος πίεσης δικτύου και καταγραφή.

Έλεγχος στάθμης λαδιού πετρελαιοκινητήρα.

Αντικατάσταση ελαίου πετρελαιοκινητήρα με νέο τύπου 15W40.

Καθαρισμός πτερυγίων ψύξης του πετρελαιοκινητήρα.

Εκκίνηση πετρελαιοκινητήρα, επισκευή αντλίας πετρελαίου.

Καθαρισμός ανεμιστήρα και προστατευτικής σχάρας ηλεκτροκινητήρων.

Εκκίνηση ηλεκτροκινητήρων, επισκευή – περέλιξη εάν απαιτείται.

Έλεγχος διαρροής καυσαερίων ή λαδιών με τον πετρελαιοκινητήρα σε λειτουργία, αντικατάσταση σωλήνων πίεσης εάν απαιτείται, επισκευή ή αντικατάσταση εξάτμισης εάν απαιτείται.

Έλεγχος στεγανών του άξονα της αντλίας για τυχόν διαρροές, αντικατάσταση στεγανού.

Έλεγχος διαρροών νερού από τις συνδέσεις, βάνες, φλάντζες, αποκατάσταση στεγανότητας δικτύου, αντικατάσταση δικλείδων, βανών εάν απαιτείται.

Έλεγχος ένδειξης & λειτουργίας πιεζοστατών, αντικατάσταση πιεζοστατών.

Έλεγχος μπαταρίας ξηρού τύπου, αντικατάσταση αυτής εάν απαιτείται.

Αντικατάσταση φορτιστή μπαταρίας.

Έλεγχος πιεστικού δοχείου, πλήρωση με αέρα ή άζωτο, ή αντικατάσταση εάν απαιτείται.

Έλεγχος ενδείξεων του πίνακα αυτοματισμού, αντικατάσταση ηλεκτρικών, ηλεκτρονικών ( ρελέ ισχύος, διακόπτες, ασφάλειες, ελέγχου στάθμης, Φλασερ, χρονικών, ρελε λυχνίας, κτλ)

Έλεγχος, Επισκευή, αντικατάσταση αχλαδιών ( αισθητήρα ελέγχου στάθμης ύδατος ).

Εξαγωγή, επισκευή -επανατοποθέτηση ή αντικατάσταση αυτού ( προμήθεια υπηρεσίας) υποβρύχιου αντλητικού συγκροτήματος παροχής 3-4m<sup>3</sup>/h μανομετρικού 60m μόνο για το κατασκευαστικό κέντρο μετά των συνδέσμων ( ρακόρ κ.τ.λ.)

Έλεγχος ενδείξεων του πίνακα αυτοματισμού του αντλητικού τροφοδοσίας της δεξαμενής , αντικατάσταση ηλεκτρικών, ηλεκτρονικών ( ρελέ ισχύος, διακόπτες, ασφάλειες, ελέγχου στάθμης, χρονικών, ρελέ λυχνίας, κ.τ.λ.)

### **Υδραυλικό δίκτυο – Ειδικά εξαρτήματα – Όργανα ελέγχου - διακοπής**

α. Έλεγχος Επισκευή ή Αντικατάσταση των βανών πέραν επισκευής με συρταρωτές δικλείδες, ορειχάλκινες, κοχλιωτές για διάμετρο μέχρι 21/2" και χυτοσιδηρές, φλαντζωτές για διαμέτρους πάνω από 21/2".

Οι βάννες θα εξασφαλίζουν τέλεια και υδατοστεγανή διακοπή για διαφορά πίεσεως νερού από τις δύο πλευρές τους, τουλάχιστον 10bar.

β. Έλεγχος Επισκευή ή Αντικατάσταση βαλβίδων αντεπιστροφής πέραν επισκευής χυτοσιδηρές ή ορειχάλκινες , κατάλληλες για λειτουργία σε οριζόντια θέση η κατακόρυφη θέση με εσωτερική στρεπτή γλωττίδα (κλαπέτο). Θα συνδέονται με κοχλίωση ή με φλάντζες. Στο πάνω μέρος της βαλβίδας θα πρέπει να υπάρχει κοχλιωτό πώμα για τον έλεγχο του εσωτερικού μηχανισμού της βαλβίδας.

γ. Έλεγχος και Πλήρης αποκατάσταση στεγανότητας δίκρουνου με δίκτυο ( υλικά και εργασία).

δ.) Τοποθέτηση Πυροσβεστικών Φωλέων – Βραχιόνων- Ευκάμπτων μανικών ( προμήθεια υπηρεσίας).

ε.) Αποκατάσταση διαρροών σε φλάντζες μέσω αντικατάστασης παρεμβύσματος ή και της ίδιας της φλάντζας.

στ.) Έλεγχος πλήρωση και απαιτούμενα υλικά της δεξαμενής εάν αυτή τροφοδοτείται απ ευθείας από το δίκτυο

ζ.) Αντικατάσταση μανόμετρου εάν απαιτείται.

Ο ανάδοχος υποχρεούται για την όσο το δυνατόν αμεσότερη από την υπογραφή της σύμβασης επίσκεψη και διάγνωση και επισκευή βλαβών καθώς και τυχόν άλλων προβλημάτων σε διάφορα μέρη μόνιμων υδροδοτικών συστημάτων πυρόσβεσης ως αναλυτικά αναφέρονται παραπάνω καθ όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Σε περίπτωση που παρουσιαστεί κάποιο πρόβλημα ο ανάδοχος της συντήρησης οφείλει να επισκευάσει και να αποκαταστήσει τη βλάβη κατά τη διάρκεια ή το συντομότερο δυνατό μετά τις εργασίες της τακτικής συντήρησης.··

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει κάθε μήνα σε δοκιμαστικό έλεγχο καλής λειτουργίας των αντλητικών συγκροτημάτων και να παραδίδει σχετική Υπεύθυνη Δήλωση.

### **Ισχύουσες διατάξεις**

Η παροχή υπηρεσιών συντήρησης των μόνιμων υδροδοτικών συστημάτων πυρόσβεσης, γίνεται σύμφωνα με τις ακόλουθες διατάξεις :

- Του εν ισχύει Δ.Κ.Κ. (άρθρο 209 παρ. 9 & 10 του Δ.Κ.Κ/2006 Ν.3463/06, όπως αναδιατυπώνεται το άρθρο με το Ν.3731/2008, και άρθρο 273 παρ1 του Δ.Κ.Κ/2006Ν.3463/06).
- την παρ 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/08
- το άρθρο 83 του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α)
- του ΠΔ 28/80
- την υπ' αριθ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/11.08.2010 τεύχος Β) απόφαση Υπουργού Οικονομικών
- Το υπ αριθμ 21437/5-5-2011 έγγραφο του Υπ. Εσωτ. Αποκ & Ηλεκτρ. Διακυβέρνησης.

**Λιβαδειά 16-03-2016**

**Συντάχθηκε**

**Λιβαδειά 16-03-2016**

**Θεωρήθηκε**

**Ο Προϊστάμενος Δ/σης Τεχ. Υπηρεσιών**

**Χατζόπουλος Παρασκευάς  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός**

**Νταλιάνης Χρήστος  
Τοπογράφος Μηχανικός**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Αρ. Μελέτης : 67 / 2016

ΕΡΓΑΣΙΑ : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1.999,98€ με Φ.Π.Α.

## 2. ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

### 2.1 Περιγραφή Εργασιών

Ομάδα 1 Συντήρηση Συστημάτων Κατάσβεσης – Πυρόσβεσης (CPV: 45343100-4 Εργασίες πυροπροστασίας)				
A/A	Περιγραφή Εργασίας			
1.1	Εργασία καταγραφής διάγνωσης βλαβών και σύνταξης σχετικών φύλλων αρχικού ελέγχου.	τεμ.	2,00	
1.2	Συντήρηση & έλεγχος των ρυθμίσεων αυτομάτου πυροσβεστικού συγκροτήματος ( δύο ηλεκτροκίνητες και μία πετρελαιοκίνητη αντλία)	τεμ.	2,00	
1.3	Συντήρηση σωληνώσεων, ειδικών εξαρτημάτων, δικλίδων μόνιμου υδροδοτικού δικτύου.	τεμ.	2,00	

Η ανάθεση δυναται να διενεργηθεί σύμφωνα με τον εν ισχύει Δ.Κ.Κ. ( άρθρο 209 του Ν.3463/06, όπως αναδιατυπώνεται το άρθρα το άρθρο 20 § 13 με το Ν.3731/2008.).

Οι όροι της ανάθεσης θα καθοριστούν με απόφαση Δημάρχου. Η πίστωση της παρούσας τεχνικής μελέτης περιγραφής θα βαρύνει τους κωδικούς αριθμούς του Προϋπολογισμού του Οικονομικού έτους 2016 :

Α. Υπηρεσίες Πολιτισμού – Αθλητισμού και Κοινωνικής Πολιτικής με Κ.Α. 15/6265.003 και τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ» με εγγεγραμμένη πίστωση 2.000,00€

Λιβαδειά 16-03-2016  
Συντάχθηκε

Λιβαδειά 16-03-2016  
Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος Δ/σης Τεχ. Υπηρεσιών

Χατζόπουλος Παρασκευάς  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Νταλιάνης Χρήστος  
Τοπογράφος Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Αρ. Μελέτης : 67 / 2016

ΈΡΓΑΣΙΑ : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1.999,98€ με Φ.Π.Α.

### 3. ΑΡΘΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η παροχή υπηρεσιών συντήρησης θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις υποδείξεις που ορίζει ο κάθε κατασκευαστής για τα μοντέλα του στην Ελλάδα.

Η συντήρηση απαιτείται υποχρεωτικά από τον εκάστοτε κατασκευαστή, ώστε να πετυχαίνεται η ομαλή, η υγιεινή και η απρόσκοπτη λειτουργία των αυτόματων πυροσβεστικών συστημάτων και των υδραυλικών δικτύων συμπεριλαμβανομένου της τροφοδοσίας της δεξαμενής πυρόσβεσης, καθ' όλη την διάρκεια του έτους.

#### ΟΜΑΔΑ 1 : ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

##### Α.Τ. 1.1 Εργασία καταγραφής διάγνωσης βλαβών και σύνταξης σχετικών φύλλων αρχικού ελέγχου.

Εργασία καταγραφής ή εύρεσης στοιχείων συστημάτων από τις κατασκευάστριες εταιρίες, σύνταξη πίνακα με στήλες: [α/α] / [Κτίριο] / [Χώρος] / [Γραφείο] / [Στοιχεία Μηχανήματος], διάγνωσης βλαβών υδραυλικών και ηλεκτρικών αντλιών κ.τ.λ. και σύνταξης των σχετικών φύλλων αρχικού ελέγχου.

Τιμή ενός τεμαχίου : 20,00 € (Είκοσι ευρώ)

##### Α.Τ. 1.2 Συντήρηση & έλεγχος των ρυθμίσεων αυτομάτου πυροσβεστικού συγκροτήματος ( δύο ηλεκτροκίνητες και μία πετρελαιοκίνητη αντλία)

Η συντήρηση – έλεγχος των ρυθμίσεων θα περιλαμβάνει τις ακόλουθες εργασίες.

Έλεγχος στάθμης λαδιού πετρελαιοκινητήρα.

Αντικατάσταση ελαίου πετρελαιοκινητήρα με νέο τύπου 15W40.

Καθαρισμός περυγίων ψύξης του πετρελαιοκινητήρα.

Επισκευή τρόμπας πετρελαίου εάν απαιτείται.

Εκκίνηση πετρελαιοκινητήρα, επισκευή αντλίας πετρελαίου.

Καθαρισμός ανεμιστήρα και προστατευτικής σχάρας ηλεκτροκινητήρων.

Εκκίνηση ηλεκτροκινητήρων, επισκευή – περέλιξη εάν απαιτείται.

Έλεγχος διαρροής καυσαερίων ή λαδιών με τον πετρελαιοκινητήρα σε λειτουργία, αντικατάσταση σωλήνων πίεσης εάν απαιτείται, επισκευή ή αντικατάσταση εξάτμισης εάν απαιτείται.

Έλεγχος στεγανών του άξονα της αντλίας για τυχόν διαρροές, αντικατάσταση στεγανού.

Έλεγχος διαρροών νερού από τις συνδέσεις, βάνες, φλάντζες, αποκατάσταση στεγανότητας δικτύου, αντικατάσταση δικλείδων, βανών εάν απαιτείται.

Έλεγχος ένδειξης & λειτουργίας πιεζοστατών, αντικατάσταση πιεζοστατών.

Έλεγχος μπαταρίας ξηρού τύπου, αντικατάσταση αυτής εάν απαιτείται.

Αντικατάσταση φορτιστή μπαταρίας.

Έλεγχος πιεστικού δοχείου, πλήρωση με αέρα ή άζωτο, ή αντικατάσταση εάν απαιτείται.

Έλεγχος ενδείξεων του πίνακα αυτοματισμού, αντικατάσταση ηλεκτρικών, ηλεκτρονικών ( ρελέ ισχύος, διακόπτες, ασφάλειες, ελέγχου στάθμης, Φλασερ, χρονικών, ρελε λυχνίας, κτλ)

Επισκευή, αντικατάσταση αχλαδιών ( αισθητήρα ελέγχου στάθμης ύδατος ).

Εξαγωγή, επανατοποθέτηση και επισκευή υποβρύχιου αντλητικού συγκροτήματος παροχής 3-4m<sup>3</sup>/h μανομετρικού 60m.

Έλεγχος ενδείξεων του πίνακα αυτοματισμού του αντλητικού τροφοδοσίας της δεξαμενής , αντικατάσταση ηλεκτρικών, ηλεκτρονικών ( ρελέ ισχύος, διακόπτες, ασφάλειες, ελέγχου στάθμης, χρονικών, ρελέ λυχνίας, κ.τ.λ.)

Εντός της τιμής προσφοράς θα περιλαμβάνονται η εργασία και όλα τα μικροϋλικά και αναλώσιμα που απαιτούνται για την πλήρη συντήρηση των μηχανημάτων

Στις περιπτώσεις σοβαρών βλαβών που χρήζουν χρονοβόρων και δαπανηρών επισκευών είτε σε κόστος υλικών είτε και σε κόστος εργασιών επισκευής και εκτελεστούν από τον ανάδοχο της συντήρησης κατόπιν εντολής της επίβλεψης και δεν μπορούν να καλυφθούν από την παρούσα μελέτη το κόστος επισκευής ( εργασία και υλικά ) θα προέλθει από ξεχωριστή πίστωση που θα δημιουργηθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου κατόπιν σύνταξης μελέτης λόγω εκτάκτου και επείγουσας ανάγκης υπό την προϋπόθεση ότι το μηχάνημα αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Λεβαδέων.

Σε αντίθετη περίπτωση το κόστος θα καλύπτεται από τον εκμισθωτή ( ιδιοκτήτης κτιρίου ) ύστερα από σύμφωνη γνώμη αυτού.

**Τιμή ενός τεμαχίου : 500,00 € (Πεντακόσια Ευρώ)**

### **A.T. 1.3 Συντήρηση σωληνώσεων, ειδικών εξαρτημάτων, δικλίδων μόνιμου υδροδοτικού δικτύου..**

Η συντήρηση θα γίνει σε συνεννόηση με την τεχνική υπηρεσία του Δήμου και θα περιλαμβάνει :

α. Επισκευή ή Αντικατάσταση των βανών πέραν επισκευής με συρταρωτές δικλείδες, ορειχάλκινες, κοχλιωτές για διάμετρο μέχρι 21/2" και χυτοσιδηρές, GG25 φλαντζωτές για διαμέτρους πάνω από 21/2".

Οι βάννες θα εξασφαλίζουν τέλεια και υδατοστεγανή διακοπή για διαφορά πίεσεως νερού από τις δύο πλευρές τους, τουλάχιστον 10bar.

β. Επισκευή ή Αντικατάσταση βαλβίδων αντεπιστροφής πέραν επισκευής χυτοσιδηρές ή ορειχάλκινες , κατάλληλες για λειτουργία σε οριζόντια θέση η κατακόρυφη θέση με εσωτερική στρεπτή γλωττίδα (κλαπέτο). Θα συνδέονται με κοχλίωση ή με φλάντζες. Στο πάνω μέρος της βαλβίδας θα πρέπει να υπάρχει κοχλιωτό πώμα για τον έλεγχο του εσωτερικού μηχανισμού της βαλβίδας.

γ. Πλήρης αποκατάσταση στεγανότητας δίκρουνου με δίκτυο ( υλικά και εργασία).

δ. Τοποθέτηση Πυροσβεστικών Φωλεών – Βραχιόνων- Τυμπάνων - Ευκάμπτων μανικών.

ε. Αποκατάσταση διαρροών σε φλάντζες μέσω αντικατάστασης παρεμβύσματος ή και της ίδιας της φλάντζας.

**Τιμή ενός τεμαχίου : 293,00 € (Διακόσια Ενενήντα τρία Ευρώ)**

Λιβαδειά 16-03-2016  
Συντάχθηκε

Χατζόπουλος Παρασκευάς  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Λιβαδειά 16-03-2016  
Θεωρήθηκε

**Ο Προϊστάμενος Δ/σης Τεχ. Υπηρεσιών**

Νταλιάνης Χρήστος  
Τοπογράφος Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Αρ. Μελέτης : 67 / 2016

ΕΡΓΑΣΙΑ : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1.999,98€ με Φ.Π.Α.

#### 4. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ

##### 4.1. Χρόνος παράδοσης:

Ο συνολικός χρόνος της παρούσας μελέτης ανέρχεται για το κατασκηνωτικό κέντρο για το χρόνο λειτουργίας αυτού και για το Δημοτικό Στάδιο Λιβαδειάς για το έτος 2016.

##### 4.2 Εγγύηση :

Για όλες τις εργασίες συντήρησης και επισκευής που θα διενεργηθούν από τα συνεργεία του Αναδόχου, θα δίδεται εγγράφως εγγύηση καλής λειτουργίας ενός έτους. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί πρόβλημα αναφορικά με πλημμελή συντήρηση ή την ανεπαρκή επισκευή κάποιας συσκευής από την Υπηρεσία, θα πρέπει να επαναλαμβάνεται η διαδικασία χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση και αντιρρήσεις από τον Ανάδοχο.

##### 4.3. Τόπος παράδοσης :

Οι εργασίες θα γίνονται στο Κατασκηνωτικό Κέντρο στην θέση «Παλαιομηλιά» στην Ανάληψη (Ζερίκι) του Οικισμού Ελικώνα και στο Δημοτικό Στάδιο Λιβαδειάς του Καλλικρατικού Δήμου Λεβαδέων θα συντονίζονται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λεβαδέων, ενώ παράλληλα θα υπογράφεται και πρωτόκολλο από την επιτροπή που προβλέπεται από το Π.Δ. 28/80 για την καλή εκτέλεση της εργασίας. Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκαλεί εγγράφως την επιτροπή παραλαβής εργασίας για την παραλαβή αυτής μετά το πέρας των εργασιών.

##### 4.4. Ιδιαίτερες απαιτήσεις της υπηρεσίας.

Ως ανάδοχοι μπορούν να είναι φυσικά πρόσωπα, έλληνες ή αλλοδαποί, νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά, συνεταιρισμοί, που η απασχόλησή τους είναι η πώληση, εγκατάσταση, συντήρηση αντλιών και η/μ εξοπλισμού, και παρέχουν εχέγγυα άρτιας εκτέλεσης της σύμβασης. Επίσης θα πρέπει να προσκομιστεί πιστοποιητικό του οικείου επιμελητηρίου με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους ή βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος από δημόσια αρχή.

Όλοι οι συντηρητές και τεχνικοί που θα εργαστούν στις εγκαταστάσεις του Δήμου Λεβαδέων, θα πρέπει να διαθέτουν τις κατάλληλες άδειες που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και θα παραδοθούν ιδιοχείρως σε αντίγραφο κατά την υπογραφή της σύμβασης ή στην Επιτροπή Διαγωνισμού την μέρα της Δημοπρασίας.

Όλες οι εργασίες συντήρησης και επισκευής, θα διενεργούνται σύμφωνα με τις υποδείξεις που ορίζει ο εκάστοτε κατασκευαστής για την Ελληνική αγορά.

Σε περίπτωση έκτακτης μετάβασης για αποκατάσταση βλαβών, το συνεργείο θα πρέπει να είναι σε θέση να επέμβει άμεσα και το πολύ εντός 48 ωρών.

Λιβαδειά 16-03-2016  
Συντάχθηκε

Λιβαδειά 16-03-2016  
Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος Δ/σης Τεχ. Υπηρεσιών

Χατζόπουλος Παρασκευάς  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Νταλιάνης Χρήστος  
Τοπογράφος Μηχανικός





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Αρ. Μελέτης : 67 / 2016

ΕΡΓΑΣΙΑ : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1.999,98€ με Φ.Π.Α.

## 5. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ομάδα 1 Συντήρηση Συστημάτων Κατάσβεσης – Πυρόσβεσης (CPV: 45343100-4 Εργασίες πυροπροστασίας)

A/A	Περιγραφή εργασιών	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή €	Σύνολο €
<b>ΟΜΑΔΑ 1 : ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b>					
1.1	Εργασία καταγραφής διάγνωσης βλαβών και σύνταξης σχετικών φύλλων αρχικού ελέγχου.	τεμ.	2,00	20,00	40,00
1.2	Συντήρηση & έλεγχος των ρυθμίσεων αυτομάτου πυροσβεστικού συγκροτήματος ( δύο ηλεκτροκίνητες και μία πετρελαιοκίνητη αντλία)	τεμ.	2,00	500,00	1.000,00
1.3	Συντήρηση σωληνώσεων, ειδικών εξαρτημάτων, δικλίδων μόνιμου υδροδοτικού δικτύου.	τεμ.	2,00	293,00	586,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ					<b>1.626,00 €</b>
ΦΠΑ 23%					<b>373,98€</b>
ΤΕΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ					<b>1.999,98 €</b>

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη της παροχής υπηρεσιών που αφορά την ετήσια συντήρηση προληπτική τακτική και έκτακτη μετά των απαραίτητων επισκευών για θέση σε λειτουργία των μόνιμων υδροδοτικών συστημάτων πυρόσβεσης ( σωληνώσεις, ειδικά εξαρτήματα, δικλίδες, και αντλητικά συγκροτήματα, αυτοματισμοί και αντλητικά συστήματα πλήρωσης δεξαμενής πυρόσβεσης ) που είναι εγκατεστημένα και λειτουργούν α) στις εγκαταστάσεις του κατασκηνωτικού κέντρου στην θέση «Παλαιομηλιά» στην Ανάληψη (Ζερίκι) β.) του Δημοτικού Σταδίου Λιβαδειάς του Καλλικρατικού Δήμου Λεβαδίων για το χρονικό διάστημα λειτουργίας της κατασκήνωσης και για το έτος 2016 για το Δημοτικό Στάδιο Λιβαδειάς ανέρχεται στο ποσό των 1.999,98€. μαζί με τον ΦΠΑ 23%.

Λιβαδειά 16-03-2016  
Συντάχθηκε

Λιβαδειά 16-03-2016  
Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Τεχ. Υπηρεσιών

Χατζόπουλος Παρασκευάς  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Νταλιάνης Χρήστος  
Τοπογράφος Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Αρ. Μελέτης : 67 / 2016

ΈΡΓΑΣΙΑ : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1.999,98€ με Φ.Π.Α.

### 6. ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A/T	Είδος	Ποσοτ.	Τιμή Μελέτης '(€)	Τιμή Προσφοράς (€)	Σύνολο Προσφοράς (€)
	<b>ΟΜΑΔΑ 1 : ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ</b>				
1.1	Εργασία καταγραφής διάγνωσης βλαβών και σύνταξης σχετικών φύλλων αρχικού ελέγχου.	2,00	20,00		
1.2	Συντήρηση & έλεγχος των ρυθμίσεων αυτομάτου πυροσβεστικού συγκροτήματος ( δύο ηλεκτροκίνητες και μία πετρελαιοκίνητη αντλία)	2,00	500,00		
1.3	Συντήρηση σωληνώσεων, ειδικών εξαρτημάτων, δικλίδων μόνιμου υδροδοτικού δικτύου.	2,00	293,00		
<b>Σύνολο</b>					
<b>ΦΠΑ 23%</b>					
<b>Σύνολο Προσφοράς με Φ.Π.Α.</b>					

Ολογράφως με Φ.Π.Α. :

ΛΙΒΑΔΕΙΑ ...../...../ 2016

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**Αρ. Μελέτης : 67 / 2016**

**ΕΡΓΑΣΙΑ : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**  
**ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ»**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1.999,98€ με Φ.Π.Α.**

## **7. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### **ΑΡΘΡΟ 1 ο**

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά την εργασία που αφορά την συντήρηση προληπτική, τακτική και έκτακτη μετά των απαραίτητων επισκευών για θέση σε λειτουργία των μόνιμων υδροδοτικών συστημάτων πυρόσβεσης ( σωληνώσεις, ειδικά εξαρτήματα, δικλίδες, και αντλητικά συγκροτήματα, αυτοματισμοί και αντλητικά συστήματα πλήρωσης δεξαμενής πυρόσβεσης ) που είναι εγκατεστημένα και λειτουργούν α) στις εγκαταστάσεις του κατασκηνωτικού κέντρου στην θέση «Παλαιομηλιά» στην Ανάληψη (Ζερίκι) β.) του Δημοτικού Σταδίου Λιβαδειάς του Καλλικρατικού Δήμου Λεβαδών για το χρονικό διάστημα λειτουργίας της κατασκήνωσης και για το έτος 2016 για το Δημοτικό Στάδιο Λιβαδειάς

### **ΑΡΘΡΟ 2ο**

Τα στοιχεία της μελέτης αυτής είναι:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ  
ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ  
ΑΡΘΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ  
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ  
ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ  
ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ  
ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### **ΑΡΘΡΟ 3ο**

Η εκτέλεση των αναφερομένων στην παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων συντήρησης διέπεται από τις παρακάτω διατάξεις:

- 1) Την οδηγία 2004/18/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 31ης Μαρτίου (ΕΙ 123/30-04-2004) περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης συμβάσεων έργων, προμηθειών και προμηθειών.
- 2) Το Π.Δ. 28/80 « Περί εκτελέσεων έργων και προμηθειών ΟΤΑ».
- 3) Το Γ.Ν. 2539/97 άρθρο 17 « Συγκρότηση της πρωτοβάθμιας τοπικής Αυτοδιοίκησης»
- 4) Το Ν.3463/06
- 5) Το άρθρο 9 παρ.9 του Ν.2623/98
- 6.) Κανονισμό Εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων HD384
- 7.) Την ΤΟΤΕΕ 2451/86 « Εγκαταστάσεις σε κτίρια : Μόνιμα πυροσβεστικά συστήματα με νερό»
- 8.) Την υπ αριθμ 15/2014 Πυροσβεστικής Διάταξης «Προδιαγραφές μελέτης σχεδίασης και εγκατάστασης των φορητών, μόνιμων και λοιπών προληπτικών και κατασταλτικών μέτρων και μέσων της ισχύουσας νομοθεσίας πυροπροστασίας »

### **ΑΡΘΡΟ 4ο**

Δεν απαιτείται εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

Ο ανάδοχος της εργασίας μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος υποχρεούται να προσέλθει στο δημοτικό κατάστημα σε διάστημα όχι μικρότερο των 5 ημερών ούτε μεγαλύτερο των 10 ημερών για υπογραφή της σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 5ο**

Η προθεσμία εκτέλεσης της αναφερόμενης εργασίας είναι όσον αφορά το Δημοτικό Στάδιο Λιβαδειάς για το έτος 2016 και όσον αφορά το κατασκευαστικό κέντρο για την περίοδο λειτουργίας αυτού. Για κάθε υπέρβασης της προθεσμίας των προγραμματισμένων επισκέψεων που αναφέρονται στην τεχνική έκθεση και μέχρι τριάντα ημέρες ορίζεται ποινική ρήτρα 10 ΕΥΡΩ ανά ημέρα. Ο Δήμος πάντως διατηρεί το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο με όλες τις σχετικές συνέπειες.

#### **ΑΡΘΡΟ 6ο**

Ο ανάδοχος στα τιμολόγια παροχής εργασιών που θα προσκομίζει θα έχει συνημμένα τα αντίστοιχα δελτία ελέγχου που αναφέρονται στην τεχνική έκθεση.

#### **ΑΡΘΡΟ 7ο**

Ο ανάδοχος υποχρεούται να φροντίζει για την τήρηση της τάξης και καθαριότητας κατά τις εργασίες του και για τη συμμόρφωση του προς τις ισχύουσες κάθε φορά αστυνομικές διατάξεις και εργατικούς νόμους, τις συλλογικές συμβάσεις, τις κοινωνικές ασφαλίσεις κλπ. Ο ανάδοχος πρέπει να παίρνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα προφύλαξης των υλικών που χρησιμοποιούνται, των μηχανημάτων, των μεταφορικών μέσων, ως και ασφαλείας του εν γένει εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και παντός τρίτου και μάλιστα σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις μονομερώς κάθε ευθύνες για οποιαδήποτε απ' τη μη καλή εφαρμογή τους και συνέπεια.

Κατά την εκτέλεση των έργων θα ληφθούν από τον ανάδοχο όλα τα αναγκαία μέτρα για αποφυγή ατυχήματος στους εργαζόμενους του και τους εργαζόμενους του χώρου και στους επισκέπτες. Οποιαδήποτε βλάβη ή ζημιά στις παρακείμενες εγκαταστάσεις θα βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

Σε περίπτωση παράβασης η ατυχήματος ο ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος αστικά και ποινικά είτε στο προσωπικό του (εργάτες, υπάλληλους κλπ.) είτε στις κατασκευές, είτε στον εργοδότη, είτε σε τρίτους λόγω παράβασης η παράλειψης κατά την εφαρμογή των αναφερόμενων στην παρούσα.

#### **ΑΡΘΡΟ 8ο**

Η πληρωμή της εργασίας θα είναι τμηματική. Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με όλους τους φόρους, τα τέλη και όλες τις νόμιμες κρατήσεις.

#### **ΑΡΘΡΟ 9ο**

Στο Δήμο Λεβαδέων θα δίνεται προθεσμία τουλάχιστον ενός μηνός για την πληρωμή κάθε παροχής υπηρεσίας - προμήθειας μετά το πέρας κάθε παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή.

#### **ΑΡΘΡΟ 10ο**

Μειοδότης των σχετικών εργασιών συντήρησης θα αναδειχθεί ο προσφέρων τη χαμηλότερη τιμή, εφόσον οι προσφερόμενες απ' αυτόν εργασίες ανταποκρίνονται στις εργασίες που αναφέρονται στην τεχνική έκθεση της υπηρεσίας του Δήμου.

#### **ΑΡΘΡΟ 11ο**

Επίσης με βάση την παρ.7 του αρθρ.5 του Ν.2198/94/ΦΕΚ 43 Α/22-3-94 κατά την εργασία θα γίνεται παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% επί της εργασίας, καθώς και οι λοιπές νόμιμες κρατήσεις από τις ισχύουσες διατάξεις.

**Λιβαδειά 16-03-2016**  
Συντάχθηκε

**Λιβαδειά 16-03-2016**  
Θεωρήθηκε

**Ο Προϊστάμενος Δ/σης Τεχ. Υπηρεσιών**

**Χατζόπουλος Παρασκευάς**  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

**Νταλιάνης Χρήστος**  
Τοπογράφος Μηχανικός



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΛΕΒΑΔΕΩΝ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**Αρ. Μελέτης : 67 / 2016**

**ΈΡΓΑΣΙΑ : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**  
**ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ»**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1.999,98€ με Φ.Π.Α.**

### **ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

#### **ΑΡΘΡΟΝ 1<sup>ο</sup>** **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΙΔΙΚΗΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

1. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΕΣΥ) περιλαμβάνει τους Γενικούς Όρους και τις Συμπληρωματικές Τεχνικές Προδιαγραφές πέραν των συμβατικών τευχών, καθώς και τις ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές, τα διαγράμματα, τις μελέτες κ.λ.π που θα χορηγηθούν από την Υπηρεσία, όπως και τις έγγραφες οδηγίες αυτής.

2. Κατά την υπογραφή της σύμβασης εργασίας, ύστερα από την προσφορά ή διαγωνισμό, επαναυπολογίζονται, σε συνδυασμό με την έκπτωση, οι προβλεπόμενες δαπάνες για το Φ.Π.Α.

#### **ΑΡΘΡΟΝ 2<sup>ο</sup>**

Απαγορεύεται ο ανάδοχος να κάνει υπέρβαση του ποσού του συμφωνητικού χωρίς προηγούμενη έγκριση της Υπηρεσίας.

#### **ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup>** **ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Μετά το πέρας της εργασίας θα συντάσσεται πρωτόκολλο παραλαβής των εργασιών. Η κοστολόγηση θα είναι (όσο αυτό είναι δυνατό) σύμφωνα με τον προϋπολογισμό.

#### **ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup>** **ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ**

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τελειώσει την αρχική τακτική συντήρηση μέσα σε ένα (1) ημερολογιακό μήνα από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Παράταση στις προθεσμίες που έχουν ορισθεί δεν αναγνωρίζεται στον ανάδοχο από υπαιτιότητα

#### **ΑΡΘΡΟ 5<sup>ο</sup>** **ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ**

Αν ο ανάδοχος από υπαιτιότητά του υπερβεί την καθοριζόμενη πιο πάνω συνολική προθεσμία περαιώσεως της εργασίας, τότε επιβάλλεται σε αυτόν ποινική ρήτρα σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 28/80.

#### **ΑΡΘΡΟ 6<sup>ο</sup>** **ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΩΝ**

Για αυτή την υπηρεσία δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής.

**ΑΡΘΡΟ 7<sup>ο</sup>**  
**ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ**

Δεν προβλέπεται αναθεώρηση τιμών (αλλαγή τιμών εργασιών) κατά την χρονική διάρκεια των εργασιών.

**ΑΡΘΡΟ 8<sup>ο</sup>**  
**ΑΣΥΜΦΩΝΙΕΣ**

Κάθε ασυμφωνία μεταξύ των συμβατικών τευχών της Υπηρεσίας θα λύνεται κατά την κρίση της, με έγγραφη απόφασή της.

Ο ανάδοχος αμέσως όταν διαπιστώσει, κατά τη γνώμη του, ασυμφωνία μεταξύ των συμβατικών τευχών, πρέπει να ζητήσει έγγραφες οδηγίες από την Υπηρεσία, αλλιώς υποχρεούται να εφαρμόσει, οποτεδήποτε και με κάθε τρόπο την απόφαση της Υπηρεσίας, με δικά του μέσα και έξοδα.

**ΑΡΘΡΟ 9<sup>ο</sup>**  
**ΕΚΛΟΓΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Το προσωπικό το οποίο θα χρησιμοποιεί ο ανάδοχος θα διαθέτει την εξειδίκευση που απαιτεί η συγκεκριμένη εργασία και η αμοιβή του και οιαδήποτε άλλη δαπάνη (ασφάλιση κ.λ.π.) αφορά αποκλειστικά τον ανάδοχο του έργου.

**ΑΡΘΡΟ 10<sup>ο</sup>**  
**ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**

Ο ανάδοχος με δική του πρωτοβουλία και ευθύνη υποχρεούται να βρίσκει τα απαραίτητα μηχανήματα σε είδος και αριθμό που είναι απαραίτητα για την έντεχνη ολοκλήρωση της εργασίας μέσα στη συνολική και τμηματική προθεσμία. Η υπηρεσία έχει το δικαίωμα εφόσον διαπιστώσει ότι τα μηχανήματα τα οποία εργάζονται (όπως π.χ. γερανοί κ.λ.π.) δεν διαθέτουν τις από το νόμο προβλεπόμενες άδειες να διακόπτει αμέσως τις εργασίες και να καλεί τον ανάδοχο να συμμορφωθεί σχετικά.

**ΑΡΘΡΟ 11<sup>ο</sup>**

**ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ**

Ο ανάδοχος έχει όλες τις αστικές και ποινικές ευθύνες για κάθε ατύχημα που θα γίνει κατά την διάρκεια της εργασίας είτε από δική του υπαιτιότητα είτε από το εργατοτεχνικό προσωπικό είτε από εργαλεία και μηχανήματα που ασχολούνται στο έργο. Επίσης ο ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την προστασία του προσωπικού, των μηχανημάτων των εγκαταστάσεων κ.λ.π. η υπηρεσία έχει το δικαίωμα εφόσον διαπιστώσει ότι δεν τηρούνται τα μέτρα ασφαλείας να διακόπτει τις εργασίες και να καλεί τον εργολάβο να συμμορφωθεί σχετικά.

Ο ανάδοχος πρέπει να δείχνει προσοχή ώστε να αποφεύγονται ζημιές, ατυχήματα, βλάβες, δυσλειτουργίες κ.λ.π. στα δίκτυα των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, για τις οποίες είναι υπεύθυνος και οφείλει να αποκαταστήσει με δικά του έξοδα κάθε βλάβη που θα προξενήσει σε αυτά.

**Λιβαδειά 16-03-2016**  
**Συντάχθηκε**

**Λιβαδειά 16-03-2016**  
**Θεωρήθηκε**

**Ο Προϊστάμενος Δ/σης Τεχ. Υπηρεσιών**

**Χατζόπουλος Παρασκευάς**  
**Ηλεκτρολόγος Μηχανικός**

**Νταλιάνης Χρήστος**  
**Τοπογράφος Μηχανικός**