

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ.2016-4ης Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης : 14

Περίληψη

Εξέταση αιτήματος του Αθλητικού Κολυμβητικού Ομίλου Λιβαδειάς (Α.Κ.Ο.Λ.) για δωρεάν παραχώρηση της χρήσης αιθουσών στο χώρο του πρώην Πανεπιστημίου.

Λιβαδειά σήμερα 17 Φεβρουαρίου 2016, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.00 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων – «Παλαιό Δημαρχείο» -Πλ. Εθνικής Αντιστάσεως 1 – συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Λεβαδέων μετά την από 2790/12-2-2016 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κας Γεωργαντά Ελισάβετ, η οποία δόθηκε σε κάθε Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρα 67 του Ν.3852/2010 << Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης >>.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 33 συμβούλων ήταν παρόντες 27σύμβουλοι δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---|--|
| 1. Δημητρόπουλος Ιωάννης | 1.Φορτώσης Ιωάννης |
| 2. Κωτσαδάμ Γεώργιος(απών στο1ο, 2ο Θ.Ε.Η.Δ & 5ο&6ο Θ.Η.Δ) | 2.Νταντούμη Ιωάννα |
| 3. Τόλιας Δημήτριος | 3.Σπυρόπουλος Δημοσθένης |
| 4. Ντελίκος Κωνσταντίνος(απών στο 1ο, 2ο Θ.Ε.Η.Δ) | 4.Σαλαπατάρας Δημοσθένης |
| 5. Διαμαντόπουλος Ανδρέας(απών στο1ο, 2ο Θ.Ε.Η.Δ) | 5.Κοσμίδη -Περλεπέ Πανωραία |
| 6. Κοσκοβόλη – Γιαχρίτση Αικατερίνη | 6.Ρούσσαρης Αριστείδης |
| 7. Κουτούλα Παγώνα (απούσα στο 1ο, 2ο Θ.Ε.Η.Δ & 4ο έως & 43ο Θ.Η.Δ) | |
| 8. Κυπραίος Χρήστος | |
| 9. Γεωργαντά Ελισάβετ | |
| 10. Καρβούνης Σωτήριος | |
| 11. Καράντζαλης Δημήτριος(απών από 7ο έως & 9ο Θ.Η.Δ) | |
| 12. Θεοδωρόπουλος Στυλιανός | Θ.Η.Δ.: Θέμα Ημερήσιας Διάταξης |
| 13. Αλεστάς Αθανάσιος | |
| 14. Παπαθανασίου Χρήστος | |
| 15. Καπλάνης Κωνσταντίνος | |
| 16. Μητάς Αλέξανδρος (απών στο 1ο, 2ο Θ.Ε.Η.Δ & 4ο Θ.Η.Δ και από 7ο έως & 43ο Θ.Η.Δ) | |
| 17. Γκικόπουλος Σπυρίδων(απών στο 1ο, 2ο Θ.Ε.Η.Δ & από 6ο έως & 43ο Θ.Η.Δ) | |
| 18. Σωτηρόπουλος Κων/νος (απών στο 1ο, 2ο Θ.Ε.Η.Δ & από 8ο έως & 43ο Θ.Η.Δ) | |
| 19. Δελής Παναγιώτης(απών στο 1ο, 2ο Θ.Ε.Η.Δ & από 8ο έως & 43ο Θ.Η.Δ) | |
| 20. Κοτσικώνας Επαμεινώνδας (απών από 6ο έως & 27ο Θ.Η.Δ) | |
| 21. Μπράλιος Νικόλαος (απών από 1ο Θ.Ε.Η.Δ. έως & 43ο Θ.Η.Δ) | |
| 22. Αρκουμάνης Πέτρος | |
| 23. Αίσωπος Κωνσταντίνος | |
| 24. Ζιώγας Γεώργιος | |
| 25. Σκλάβος Γεώργιος(απών στο 1ο, 2ο Θ.Ε.Η.Δ & στο 4ο, 5ο και από 8ο έως & 43ο Θ.Η.Δ) | |
| 26. Παπαιωάννου Λουκάς(απών στο 1ο, 2ο Θ.Ε.Η.Δ & από 2ο έως & 43ο Θ.Η.Δ) | |
| 27. Θεοδώρου Θεόδωρος(απών στο 2ο Θ.Η.Δ) | |

Καθώς επίσης, οι Πρόεδροι και οι εκπρόσωποι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Καλλικρατικού Δήμου Λεβαδέων:

1. Δήμου Νικολίτσα (Λιβαδειάς), 2. Λαζάρου Ιωάννης (Κυριακίου), 3. Φίλων Παναγιώτης (Αγίας Άννας), 4. Σπυρόπουλος Αθανάσιος (Αγίου Βλασίου), 5. Μιχάλη Γεωργία (Αγίου Γεωργίου), 6. Ράπτης Βασίλειος (Αγίας Τριάδας), 7. Φλώρος Ιωάννης (Ακοντίου), 8. Λύτρας Παναγιώτης (Αλαλκομενών), 9. Αγγελόπουλος Κωνσταντίνος (Ανθοχωρίου), 10. Βρούζας Θωμάς (Βασιλικών), 11. Στουρνάρας Παναγιώτης (Δαύλειας), 12. Γκικόπουλος Νικόλαος (Θουρίου), 13. Τζανόπουλος Νικόλαος (Κορώνειας), 14. Μάρκος Γεώργιος (Λαφυστίου), 15. Κουρεντής Αθανάσιος (Μαυρονερίου), 16. Ζησιμόπουλος Αθανάσιος (Παρορίου), 17. Σκούρας Ανδρέας (Προσηλίου), 18. Παπαδά Αγγελική (Προφήτη Ηλία), 19. Γκικόπουλος Αλέξανδρος (Ρωμείκου), 20. Καρανάσος Αθανάσιος (Χαιρώνειας).

Παρούσης και της προσκληθείσας Δημάρχου κας Πούλου Γιώτας.

Η κα Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Εισηγούμενη το 2ο θέμα ημερήσιας διάταξης, η κα Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου εισήγηση της Προϊσταμένης της Δ/σης των Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου , σύμφωνα με την οποία:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της §2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 (ΔΚΚ) με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα που είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Ο Αθλητικός Κολυμβητικός Όμιλος Λιβαδειάς (Α.Κ.Ο.Λ.), ο οποίος έχει ένα μεγάλο αριθμό εγγεγραμμένων μελών στα τμήματα του, για την άσκηση των καταστατικών του δραστηριοτήτων όπως “της σύμμετρης και αρμονικής ανάπτυξης των σωματικών και ψυχικών δυνάμεων και δεξιοτήτων των αθλούμενων μελών του, της συστηματικής καλλιέργειας και ανάπτυξης των δυνατοτήτων κλπ” με το αρ. Πρωτ. 30623/3-11-2015 έγγραφο του, ζητά να του επιτραπεί η χρήση αιθουσών στο χώρο του πρώην Πανεπιστημίου μέχρι αυτές να αξιοποιηθούν για οποιοδήποτε άλλο σκοπό.

Προκειμένου να υπάρξει αποσυμφόρηση των χώρων του Κλειστού Γυμναστηρίου και εν όψει της κατασκευής του έργου “Ενεργειακή προστασία του Κλειστού Γυμναστηρίου” μετά την από κοινού εξέταση των παραχωρούμενων χώρων προτείνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο η δωρεάν παραχώρηση στον Αθλητικό Κολυμβητικό Όμιλο Λιβαδειάς (Α.Κ.Ο.Λ.) έως 30/06/2016, της χρήσης των τριών (3) κατωτέρων αιθουσών και αποχωρητηρίων (w.c.) επί του δημοτικού κτιρίου στην Πλατεία Λάμπρου Κατσώνη όπου στεγαζόταν παλαιότερα Τμήμα του Πανεπιστημίου Στ. Ελλάδας για την άσκηση των καταστατικών του δραστηριοτήτων:

α) η αίθουσα η οποία βρίσκεται στο ισόγειο με είσοδο από την Πλατεία Λάμπρου Κατσώνη μπαίνοντας δεξιά και πρίν τις σκάλες για τον 1ο όροφο

β) η αίθουσα που βρίσκεται στο ισόγειο με είσοδο από την Πλατεία Λάμπρου Κατσώνη, μπαίνοντας δεξιά δίπλα στις τουαλέτες (w.c)

γ) μια μικρή αίθουσα στον ισόγειο χώρο για τη χρήση αποδυτηρίων

δ) οι τουαλέτες (w.c.) στον ίδιο ισόγειο χώρο, μπαίνοντας δεξιά.

Ο Α.Κ.Ο.Λ. δικαιούται να διαμορφώσει τους παραχωρούμενους χώρους σύμφωνα με τις ανάγκες του.

Ο Α.Κ.Ο.Λ. είναι υποχρεωμένος για την καθαριότητα όλων των παραχωρούμενων χώρων των οποίων κάνουν χρήση τα μέλη του.

Ο Α.Κ.Ο.Λ. είναι υποχρεωμένος να κάνει καλή χρήση των παραχωρούμενων χώρων να μην προκαλεί ζημιές σε αυτούς και να επισκευάζει όσες προξενούνται από ενέργειες των μελών του.

Μετά τη λήξη της παραχώρησης ο Α.Κ.Ο.Λ. υποχρεούται να αποχωρήσει από το ακίνητο και να παραδώσει τους χώρους στην ίδια ακριβώς κατάσταση με αυτή που τα παρέλαβε.

Ο Δήμος Λεβαδέων δε φέρει καμία ευθύνη για τυχόν ατυχήματα, είτε άλλες ζημιές προκληθούν από τη χρήση από τον ΑΚΟΛ των παραχωρούμενων χώρων.

Σε περίπτωση που δεν τηρηθούν τα ανωτέρω και όσα προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία, το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να ανακαλέσει την παραχώρηση.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και κατόπιν η κα Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την εισήγηση που είχε διανεμηθεί, τις διατάξεις των άρθρων 65,67,238 του Ν.3852/10 και το άρθρο 185 §2 του Ν.3463/2006

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:

Α) Τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης των κατωτέρων αιθουσών και αποχωρητηρίων (w.c.) επί του δημοτικού κτιρίου στην Πλατεία Λάμπρου Κατσώνη όπου στεγαζόταν παλαιότερα Τμήμα του Πανεπιστημίου Στ. Ελλάδας στον Αθλητικό Κολυμβητικό Όμιλο Λιβαδειάς « Α.Κ.Ο.Λ. » έως την 30/06/2016.

α) Η αίθουσα η οποία βρίσκεται στο ισόγειο με είσοδο από την Πλατεία Λάμπρου Κατσώνη μπαίνοντας δεξιά και πριν τις σκάλες για τον 1ο όροφο

β) Η αίθουσα που βρίσκεται στο ισόγειο με είσοδο από την Πλατεία Λάμπρου Κατσώνη, μπαίνοντας δεξιά δίπλα στις τουαλέτες (w.c)

γ) μια μικρή αίθουσα στον ισόγειο χώρο για τη χρήση αποδυτηρίων

δ) οι τουαλέτες (w.c.) στον ίδιο ισόγειο χώρο, μπαίνοντας δεξιά.

Β) Οι όροι που θα διέπουν την ανωτέρω παραχώρηση έχουν ως εξής:

1. Ο Α.Κ.Ο.Λ. δικαιούται να διαμορφώσει τους παραχωρούμενους χώρους σύμφωνα με τις ανάγκες του.

2. Ο Α.Κ.Ο.Λ. είναι υποχρεωμένος για την καθαριότητα όλων των παραχωρούμενων χώρων των οποίων κάνουν χρήση τα μέλη του.

3. Ο Α.Κ.Ο.Λ. είναι υποχρεωμένος να κάνει καλή χρήση των παραχωρούμενων χώρων να μην προκαλεί ζημιές σε αυτούς και να επισκευάζει όσες προξενούνται από ενέργειες των μελών του.

4. Μετά τη λήξη της παραχώρησης ο Α.Κ.Ο.Λ. υποχρεούται να αποχωρήσει από το ακίνητο και να παραδώσει τους χώρους στην ίδια ακριβώς κατάσταση με αυτή που τα παρέλαβε.

5. Ο Δήμος Λεβαδέων δε φέρει καμία ευθύνη για τυχόν ατυχήματα, είτε άλλες ζημιές προκληθούν από τη χρήση από τον ΑΚΟΛ των παραχωρούμενων χώρων.

6. Σε περίπτωση που δεν τηρηθούν τα ανωτέρω και όσα προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία, το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να ανακαλέσει την παραχώρηση.

Η απόφαση πήρε τον αριθμό 14.

Το Δ.Σ. εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να υποβάλλει στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας επικυρωμένο αντίγραφο της απόφασης αυτής πριν από την υπογραφή των επίσημων πρακτικών που θα γίνει στην επόμενη συνεδρίαση. Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται από εκείνους που πήραν μέρος στη συνεδρίαση αυτή.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.
Γεωργαντά Ελισσάβητ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Δημητρόπουλος Ιωάννης
2. Κωτσαδάμ Γεώργιος
3. Τόλιας Δημήτριος
4. Διαμαντόπουλος Ανδρέας
5. Ντελίκος Κωνσταντίνος
6. Κοσκοβόλη – Γιαχρίτση Αικατερίνη
7. Κουτούλα Παγώνα
8. Κυπραίος Χρήστος
9. Καρατζαλης Δημήτριος
10. Καρβούνης Σωτήριος
11. Θεοδωρόπουλος Στυλιανός
12. Αλεστάς Αθανάσιος
13. Παπαθανασίου Χρήστος
14. Καπλάνης Κωνσταντίνος
15. Μητάς Αλέξανδρος
16. Γκικόπουλος Σπυρίδων
17. Σωτηρόπουλος Κωνσταντίνος
18. Δελής Παναγιώτης
19. Κοτσικώνας Επαμεινώνδας
20. Αρκουμάνης Πέτρος
21. Αίσωπος Κωνσταντίνος
22. Ζιώγας Γεώργιος.
23. Σκλάβος Γεώργιος
24. Δήμου Νίκη (Πρ.Δ.Κ. Λιβαδειάς)

Πιστό Απόσπασμα
Λιβαδειά 22/2/2016

Η Δήμαρχος Λεβαδέων

Πούλου Γιώτα