

Ημερομηνία 12/03/2015

Αρ. Πρωτ. 6442

Αναρτητέα

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ.2015-7^{ης} Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης : **75**

Περίληψη

Περί εκμίσθωσης λιβαδιού Αργυράκου – Σκαντζή της Τ.Κ. Μαυρονερίου, για το έτος 2015.

Λιβαδειά σήμερα 11 Μαρτίου 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.30 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων – «Παλαιό Δημαρχείο» -Πλ. Εθνικής Αντιστάσεως 1 - συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Λεβαδέων μετά την από 5080/09-03-2015 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κας Γεωργαντά Ελισάβετ, η οποία δόθηκε σε κάθε Σύμβουλο, σύμφωνα με τα άρθρα 64 και 67 του Ν.3852/2010 << Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης >>.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 33 συμβούλων ήταν παρόντες 30 σύμβουλοι δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Φορτώσης Αθανάσιος
2. Νταντούμη Ιωάννα
3. Δημητρόπουλος Ιωάννης
4. Κωτσαδάμ Γεώργιος
5. Σπυρόπουλος Δημοσθένης
6. Τόλιας Δημήτριος
7. Διαμαντόπουλος Ανδρέας
8. Κοσκοβόλη – Γιαχρίτση Αικατερίνη (απουύσα στο 5^ο Θ.Η.Δ.)
9. Κουτούλα Παγώνα
10. Σαλαπατάρας Στυλιανός
11. Κοσμίδη – Περλεπέ Πανωραία
12. Κυπραίος Χρήστος
13. Γεωργαντά Ελισάβετ
14. Καρβούνης Σωτήριος
15. Καραντζαλης Δημήτριος
16. Θεοδωρόπουλος Στυλιανός
17. Αλεστάς Αθανάσιος
18. Παπαθανασίου Χρήστος
19. Καπλάνης Κωνσταντίνος
20. Ρούσσαρης Αριστείδης(απών από 1^ο Θ.Ε.Η.Δ έως και 22^ο Θ.Η.Δ.)
21. Μητάς Αλέξανδρος(απών από 1^ο έως & 22^ο Θ.Η.Δ)
22. Γκικόπουλος Σπυρίδων(απών από 1^ο έως & 22^ο Θ.Η.Δ)
23. Δελής Παναγιώτης(απών από 2^ο έως & 22^ο Θ.Η.Δ.)
24. Κοτσικώνας Επαμεινώνδας(απών στο 3^ο και από 16^ο έως και 22^ο Θ.Η.Δ.)
25. Αρκουμάνης Πέτρος(απών από 16^ο έως και 22^ο Θ.Η.Δ.)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ντελίκος Κωνσταντίνος
2. Σωτηρόπουλος Κωνσταντίνος
3. Καρκάνας Αλέξανδρος

Θ.Ε.Η.Δ.: Θέμα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης

Θ.Η.Δ.: Θέμα Ημερήσιας Διάταξης

- 26. Μπράλιος Νικόλαος(απών από 10^ο έως και 22^ο Θ.Η.Δ.)
- 27. Αίσωπος Κωνσταντίνος
- 28. Ζιώγας Γεώργιος
- 29. Σκλάβος Γεώργιος
- 30. Παπαϊώαννου Λουκάς**

Καθώς επίσης, οι Πρόεδροι και οι εκπρόσωποι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Καλλικρατικού Δήμου Λεβαδέων:

- 1.Δήμου Νικολίτσα (Λιβαδειάς), 2.Λαζάρου Ιωάννης (Κυριακίου), 3.Φίλων Παναγιώτης (Αγίας Άννας), 4.Σπυρόπουλος Αθανάσιος (Αγίου Βλασίου), 5.Μιχάλη Γεωργία (Αγίου Γεωργίου), 6.Ράπτης Βασίλειος (Αγίας Τριάδας), 7.Φλώρος Ιωάννης (Ακοντίου), 8.Λύτρας Παναγιώτης (Αλαλκομενών), 9. Αγγελόπουλος Κωνσταντίνος (Ανθοχωρίου), 10.Βρούζας Θωμάς (Βασιλικών), 11.Στουρνάρας Παναγιώτης (Δαύλειας), 12.Γκικόπουλος Νικόλαος (Θουρίου), 13.Τζανόπουλος Νικόλαος (Κορώνειας), 14.Μάρκος Γεώργιος (Λαφυστίου), 15.Κουρεντής Αθανάσιος (Μαυρονερίου), 16.Ζησιμόπουλος Αθανάσιος (Παρορίου), 17.Σκούρας Ανδρέας (Προσηλίου), 18.Παπαδά Αγγελική (Προφήτη Ηλία), 19.Γκικόπουλος Αλέξανδρος (Ρωμείικου), 20. Καρανάσος Αθανάσιος (Χαιρώνειας).

Παρόντος και της προσκληθέντος Δημάρχου κας Πούλου Γιώτας.

Η κα Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Εισηγούμενη το 6^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, η κα Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου, εισήγηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Με το υπ' αρ. πρωτ. 2/21.1.2015 έγγραφό της Τοπ. Κοινότητας Μαυρονερίου, υποβλήθηκε πρόταση για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης (λιβαδιού) 350 περίπου στρεμμάτων στη θέση «ΑΡΓΥΡΑΚΟΥ – ΣΚΑΝΤΖΗ» της Τοπικής Κοινότητας Μαυρονερίου, στην Δημοτική Ενότητα Δαύλειας του Δήμου Λεβαδέων, για το έτος 2015, λόγω λήξης της προηγούμενης μισθωτικής περιόδου (λήξη την 31/12/2014) και του άγονου αποτελέσματος της δημοπρασίας που διεξήχθη το έτος 2014 , σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 παρ. 1 και 2 του Ν. 3463/2006 (ΚΔΚ),η καλλιεργήσιμη γη του Δήμου ή της Κοινότητας που περιλαμβάνεται στη δημοτική ή κοινοτική περιφέρεια , αφού βεβαιωθεί ως προς τη θέση και την έκταση εκμισθώνεται ολόκληρη ή σε τμήματα με δημοπρασία , που γίνεται ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου , ανάμεσα σε δημότες κατοίκους ή της Κοινότητας που έχει την κυριότητα της γης, εφόσον στην απόφαση βεβαιώνεται ότι η έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας .

Με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ορίζονται το κατώτατο όριο του μισθώματος και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ. 270/81 οι δημοπρασίες για την εκμίσθωση ή εκποίηση πραγμάτων των Δήμων διεξάγονται από Επιτροπή αποτελούμενη από το Δήμαρχο ως Πρόεδρο της Επιτροπής και δύο (2) δημοτικούς συμβούλους .

Με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ορίζονται το κατώτατο όριο του μισθώματος και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας , σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1^ε του Ν. 3852/2010.

Κατόπιν των διατάξεων :

- Α) του άρθρου 195 παρ 1 κ& 2 του ν. 3463/2006 (ΔΚΚ) ,
- Β) των άρθρων 84 παρ. 1β, 87 παρ. 2β του Ν. 3852/2010
- Γ) του άρθρου 72 παρ. 1^ε του Ν. 3852/2010
- Δ) του Π.Δ./τος 270/81

Και τη σύμφωνη γνώμη του τοπικού συμβουλίου Μαυρονερίου στα όρια του οποίου βρίσκεται η έκταση,

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την εκμίσθωση της παραπάνω δημοτικής έκτασης (λιβαδιού) με τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 195 παρ. 1 και 2 του ν. 3463/2006.

Τέλος, η κα Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δ.Σ. αφού άκουσε την ανωτέρω εισήγηση και , έλαβε υπόψη του τις ανωτέρω σχετικές διατάξεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:

Α. Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση της δημοτικής έκτασης (λιβαδιού) 350 περίπου στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «ΑΡΓΥΡΑΚΟΥ – ΣΚΑΝΤΖΗ» της Τοπικής Κοινότητας Μαυρονερίου, λόγω λήξης του χρόνου εκμίσθωσης.

Β. Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή , σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1^ε του Ν. 3852/2010.

Γ. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την Επιτροπή του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 , η οποία έχει οριστεί με την αριθμ 210/2014.απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Η απόφαση πήρε τον αριθμό 75.

Το Δ.Σ. εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να υποβάλλει στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας επικυρωμένο αντίγραφο της απόφασης αυτής πριν από την υπογραφή των επίσημων πρακτικών που θα γίνει στην επόμενη συνεδρίαση. Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται από εκείνους που πήραν μέρος στη συνεδρίαση αυτή.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.
Γεωργαντά Ελισσάβετ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Φορτώσης Αθανάσιος
2. Νταντούμη Ιωάννα
3. Δημητρόπουλος Ιωάννης
4. Κωτσαδάμ Γεώργιος
5. Σπυρόπουλος Δημοσθένης
6. Τόλιας Δημήτριος
7. Διαμαντόπουλος Ανδρέας
8. Κοσκοβόλη – Γιαχρίση Αικατερίνη
9. Κουτούλα Παγώνα
10. Σαλαπατάρας Στυλιανός
11. Κοσμίδη – Περλεπέ Πανωραία
12. Κυπραίος Χρήστος
13. Καρβούνης Σωτήριος
14. Καραντζαλης Δημήτριος
15. Θεοδωρόπουλος Στυλιανός
16. Αλεστάς Αθανάσιος
17. Παπαθανασίου Χρήστος
18. Καπλάνης Κωνσταντίνος
19. Κοτσικώνας Επαμεινώνδας
20. Αρκουμάνης Πέτρος
21. Μπράλιος Νικόλαος
22. Αίσωπος Κωνσταντίνος
23. Ζιώγας Γεώργιος
24. Παπαϊώαννου Λουκάς
25. Σκλάβος Γεώργιος
26. Κουρεντής Αθανάσιος (Εκπρ. Τ.Κ. Μαυρονερίου)

Πιστό Απόσπασμα

Λιβαδειά 12/03/2015

Η Δήμαρχος Λεβαδέων
Πούλου Γιώτα

