

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ.2015-27ης Συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης : **418**

Περίληψη

**Έγκριση 1ου ΑΠΕ και 1ου ΠΚΤΝΜΕ για την κατασκευή του έργου “Επισκευή 7ου Δημοτικού Σχολείου.**

Λιβαδειά σήμερα 09 Νοεμβρίου 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.00 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων – «Παλαιό Δημαρχείο» -Πλ. Εθνικής Αντιστάσεως 1 - συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Λεβαδέων μετά την από 30224/05-11-2015 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κας Γεωργαντά Ελισάβετ, η οποία δόθηκε σε κάθε Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρα 67 του Ν.3852/2010 << Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης >>.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 33 συμβούλων ήταν παρόντες 28 σύμβουλοι δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Φορτώσης Αθανάσιος(απών στο 1ο Θ.Η.Δ)
2. Νταντούμη Ιωάννα(απούσα στο 20 & 21ο Θ.Η.Δ)
3. Δημητρόπουλος Ιωάννης
4. Κωτσαδάμ Γεώργιος
5. Τόλιος Δημήτριος(απών στο 1ο Θ.Η.Δ)
6. Ντελίκος Κωνσταντίνος(απών στο 1ο Θ.Η.Δ)
7. Διαμαντόπουλος Ανδρέας(απών από 4ο έως & 8ο Θ.Η.Δ. και στα 10ο, 13ο έως & 19ο & 51ο έως & 53ο Θ.Η.Δ)
8. Κοσκοβόλη – Γιαχρίση Αικατερίνη (απούσα στο 38ο & 39ο Θ.Η.Δ)
9. Κουτούλα Παγώνα(απούσα στο 30ο Θ.Η.Δ.)
10. Σαλαπατάρας Στυλιανός(απών στο 11ο , 12ο & 20ο έως και 53ο Θ.Η.Δ)
11. Κοσμίδη – Περλεπέ Πανωραία(απούσα από 20ο έως και 53ο Θ.Η.Δ )
12. Κυπραίος Χρήστος
13. Γεωργαντά Ελισάβετ
14. Καρβούνης Σωτήριος
15. Καράντζαλης Δημήτριος
16. Θεοδωρόπουλος Στυλιανός
17. Αλεστάς Αθανάσιος
18. Παπαθανασίου Χρήστος(απών στο 1ο & 20ο έως και 29ο Θ.Η.Δ.)
19. Καπλάνης Κωνσταντίνος(απών στο 1ο & 30ο Θ.Η.Δ.)
20. Ρούσσαρης Αριστείδης(απών από 2ο έως & 8ο Θ.Η.Δ. & 10ο έως & 53ο Θ.Η.Δ.)
21. Μητάς Αλέξανδρος(απών στο 1ο, από 6ο έως και 8ο , από 10ο έως & 22ο και 30ο έως 53ο Θ.Η.Δ.)
22. Σωτηρόπουλος Κωνσταντίνος(απών στο 1ο, από 3ο έως και 8ο , από 10ο έως & 13ο και 14ο έως και 53ο Θ.Η.Δ.)
23. Κοσικώνας Επαμεινώνδας(απών στο 1ο, από 3ο έως και 8ο , από 10ο έως & 12ο και 20ο έως και 53ο Θ.Η.Δ.)
24. Αρκουμάνης Πέτρος (απών στο 1ο και από 20ο έως και 53ο Θ.Η.Δ)
25. Μπράλιος Νικόλαος(απών στα 3ο, 4ο, 10ο έως και 12ο και 41ο έως και 50ο Θ.Η.Δ.)
26. Αίσωπος Κωνσταντίνος
27. Σκλάβος Γεώργιος(απών στο 1ο και από 4ο έως και 21ο & 33ο Θ.Η.Δ)
28. Καρκάνας Αλέξανδρος (απών στο 1ο και από 20ο έως και 53ο Θ.Η.Δ)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Σπυρόπουλος Δημοσθένης
- 2.Γκικόπουλος Σπυρίδων
3. Δελής Παναγιώτης
4. Ζιώγας Γεώργιος
- 5.Παπαιωάννου Λουκάς

**Θ.Ε.Η.Δ.:**Θέμα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης

**Θ.Η.Δ.:** Θέμα Ημερήσιας Διάταξης

Καθώς επίσης, οι Πρόεδροι και οι εκπρόσωποι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Καλλικρατικού Δήμου Λεβαδέων:

1.Δήμου Νικολίτσα (Λιβαδειάς), 2.Λαζάρου Ιωάννης (Κυριακίου), 3.Φίλων Παναγιώτης (Αγίας Άννας), 4.Σπυρόπουλος Αθανάσιος (Αγίου Βλασίου), 5.Μιχάλη Γεωργία (Αγίου Γεωργίου), 6.Ράπτης Βασίλειος (Αγίας Τριάδας), 7.Φλώρος Ιωάννης (Ακοντίου), 8.Λύτρας Παναγιώτης (Αλαλκομενών), 9. Αγγελόπουλος Κωνσταντίνος (Ανθοχωρίου), 10.Βρούζας Θωμάς (Βασιλικών), 11.Στουρνάρας Παναγιώτης (Δαύλειας), 12.Γκικόπουλος Νικόλαος (Θουρίου), 13.Τζανόπουλος Νικόλαος (Κορώνειας), 14.Μάρκος Γεώργιος (Λαφυστίου), 15.Κουρεντής Αθανάσιος (Μαυρονερίου), 16.Ζησιμόπουλος Αθανάσιος (Παρορίου), 17.Σκούρας Ανδρέας (Προσηλίου), 18.Παπαδά Αγγελική (Προφήτη Ηλία), 19.Γκικόπουλος Αλέξανδρος (Ρωμείκου), 20. Καρανάσος Αθανάσιος (Χαιρώνειας).

Απουσίας και της προσκληθέντος Δημάρχου κας Πούλου Γιώτας.

Η κα Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Εισηγούμενη το 27<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης, η κα Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου, εισήγηση της Προϊσταμένης των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου σύμφωνα με την οποία:

Η υπ' αριθμό 83/2015 Τεχνική Μελέτη του έργου : “ΕΠΙΣΚΕΥΗ 7ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ“, προϋπολογισμού δαπάνης 15.258,70 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Λεβαδέων.

Με την υπ' αριθμόν 237/ 22-06-2015 (ΑΔΑ:69ΛΥΩΛΗ-6ΕΠ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λεβαδέων παραλήφθηκε η υπ' αριθμό 83 /2015 Τεχνική Μελέτη του έργου .

Με την υπ' αριθμόν 238 /22-06-2015 (ΑΔΑ:75ΠΘΩΛΗ-Δ7Ρ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λεβαδέων εγκρίθηκε ο τρόπος δημοπράτησης του έργου .

Με την υπ' αριθμό 219 / 30-06-2015 (ΑΔΑ:73Φ7ΩΛΗ-ΗΓΨ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λεβαδέων καταρτίσθηκαν οι όροι διακήρυξης του .

Με την υπ' αριθμό απόφαση 235 / 09-07-2015 (ΑΔΑ:ΒΖ66ΩΛΗ-1ΨΛ) της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το υπ' αριθμ. 18918/07-07-15 πρακτικό άγονης Δημοπρασίας και καθορίστηκε η ημερομηνία επανάληψης Δημοπρασίας του εν λόγω έργου .

Με την υπ' αριθμό απόφαση 249 / 27-07-2015 (ΑΔΑ:ΩΣΖΘΩΛΗ-56Χ) της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το υπ' αριθμ. 19815/16-07-15 Πρακτικό του Επαναληπτικού Διαγωνισμού του έργου, που έγινε στις 16-07-2015 με τη διαδικασία «ανοικτή δημοπρασία» της παρ. α) του άρθρου 3 του Ν.3669/2008 (ΚΔΕ) για την επιλογή αναδόχου για την κατασκευή του έργου .

Με το υπ' αριθμό πρωτ. 1350/138147/12-08-2015 Έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ελέγχθη η νομιμότητα της υπ' αριθμού 249 / 27-07-2015 Απόφασης της Οικονομική Επιτροπής .

Με το υπ αριθμό 22578/27.8.2015 έγγραφο υπογράφηκε η σύμβαση κατασκευής του έργου για ποσό 14.498,51 € με Φ.Π.Α. μεταξύ της Δημάρχου Λεβαδέων και του αναδόχου κου ΓΚΙΓΚΕΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ – ΦΙΛΙΠΠΟΥ που προσέφερε έκπτωση 5 % επί του τιμολογίου της μελέτης.

#### **Περιγραφή του έργου :**

Αντικείμενο της μελέτης είναι η ενίσχυση του στατικού φορέα του ισογείου του 7ου Δημοτικού Σχολείου με την προσθήκη τριών νέων υποστυλωμάτων και την κατασκευή αρμών σε πλάκες του ισογείου του σχολείου.

#### **Λόγοι που υπέβαλαν τη σύνταξη του 1ου ΑΠΕ :**

Ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει :

-Τις νέες εργασίες που δε προβλέπονταν στην αρχική σύμβαση αλλά κρίθηκαν αναγκαίες για την ολοκλήρωση και αρτιότητα του έργου .

-Τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων όπως αυτές προέκυψαν από την ολοκλήρωση επιμετρητικών στοιχείων και ακριβών προμετρήσεων που κρίθηκαν απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου .

### **Προτεινόμενες νέες εργασίες 1ου ΑΠΕ :**

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω καθίσταται σαφές ότι για λόγους που είναι απολύτως αναγκαίες για την ολοκλήρωση της αρχικής σύμβασης του έργου , προκειμένου να εξυπηρετηθεί το σκοπό για τον οποίο σχεδιάστηκε , μελετήθηκε και εγκρίθηκε είναι επιβεβλημένη η υλοποίηση νέων εργασιών ως κάτωθι:

Οι νέες εργασίες αφορούν :

Την αντικατάσταση του φρεατίου παροχής ύδρευσης με νέο υλικό ( λόγο του ότι το υπάρχον φρεάτιο ήταν σε θέση που εμπόδιζε την εκσκαφή θεμελίωσης του ενός υποστυλώματος , έτσι έπρεπε να καθαιρεθεί το υπάρχον και να αντικατασταθεί με νέα υλικά ).

Αποκατάσταση δαπέδων με πολυμεγέθεις πλάκες μαρμάρου , στα σημεία καθαίρεσης του υπάρχοντος δαπέδου προκειμένου να γίνει η εργασία εκσκαφής της θεμελίωσης των υποστυλωμάτων .

Για την πλήρωση των οριζοντίων αρμών διαστολής με ελαστομερές ασφαλτικό υλικό, έπρεπε να γίνει αποξήλωση της στέγης στο μήκος του αρμού και συγκεκριμένα:

- α) καθαίρεση επικεραμώσεων
- β) καθαίρεση φέροντος οργανισμού στέγης
- γ) φορτοεκφόρτωση υλικών με τα χέρια
- δ) μεταφορά υλικών με αυτοκίνητο
- ε) αποκατάσταση της ξύλινης στέγης
- στ) επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου

Επισκευή των υδρορροών που κόπηκαν κατά την ενίσχυση του φέροντος οργανισμού ώστε να αποκατασταθεί πλήρως η λειτουργία τους.

Στα σημεία που έγινε αδιατάρακτη κοπή του δοκαριού μέχρι το άνω μέρος της πλάκας έπρεπε να κοπεί η γαλβανισμένη λαμαρίνα που είχε κατασκευαστεί ώστε να λειτουργεί ως υδρορροή και στη συνέχεια να γίνει η αντικατάσταση της με νέο υλικό .

Τέλος μετά από επικοινωνία με το διευθυντή του σχολείου και την απαρίθμηση προβλημάτων υγρασίας που έχουν κάποιες αίθουσες λόγω ζημιών που έχει παρουσιάσει η στέγη με την πάροδο του χρόνου, και κατόπιν συνεννόησης με την υπηρεσία , επισκευάστηκαν τμήματα αυτής επιφάνειας 19,61 μ<sup>2</sup>

### **1ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών και 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.**

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών συνοδεύεται από το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. .

Το 1ο ΠΚΤΜΝΕ συντάσσεται για να τιμολογηθούν οι νέες εργασίες που δεν περιλαμβάνονται στο τιμολόγιο της μελέτης του έργου ,με δεδομένο ότι πρόκειται για έργο επισκευής .

Η σύνταξη των νέων τιμών έγινε λαμβάνοντας υπόψη την Απόφαση Δ11γ/ο/3/20/20-3-2013 ΦΕΚ 639 Β /20.3.2013), όπως περιγράφονται και αιτιολογούνται παρακάτω.

### **Προτεινόμενη δαπάνη 1ου ΑΠΕ :**

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών που αφορά τη αρχική σύμβαση μετά την απορρόφηση των απροβλέπτων δεν παρουσιάζει καμία μεταβολή σε σχέση με την αρχική σύμβαση .

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών είναι σε ισοζύγιο με το ποσό της σύμβασης, δηλαδή είναι 14.498,51 € εκ των οποίων 11.787,41 € για εργασίες και 2.711,10 € για Φ.Π.Α.

Έχοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και

επειδή τηρούνται οι προϋποθέσεις που τίθενται με τα άρθρα 45 και άρθρου 57 του Ν.3669/2008 καθώς και τις προγενέστερες εγκυκλίους 30/10-12-2007 με αρ.πρωτ. Δ17γ/04/170/ΦΝ380 και την 20/26-07-2006 με αριθμό πρωτ. Δ17γ/ 03/114/ΦΝ443 του ΥΠΕΧΩΔΕ και εφόσον δεν τροποποιείται

το “βασικό σχέδιο” του έργου , δηλαδή η όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση ,

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

περί εγκρίσεως του 1ου Ανακεφαλαιωτικού πίνακα , του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. (1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών ) του έργου “ΕΠΙΣΚΕΥΗ 7ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ” , δαπάνης 14.498,51 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την εισήγηση που είχε διανεμηθεί, κατόπιν ψηφοφορίας, τις διατάξεις των άρθρων 65,67,238 του Ν.3852/10 και τις προαναφερόμενες διατάξεις

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ:** Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα και τον 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. (1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών ) του έργου “ΕΠΙΣΚΕΥΗ 7ΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ”, δαπάνης 14.498,51 € € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

#### Η απόφαση πήρε τον αριθμό 418.

Το Δ.Σ. εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να υποβάλλει στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας επικυρωμένο αντίγραφο της απόφασης αυτής πριν από την υπογραφή των επίσημων πρακτικών που θα γίνει στην επόμενη συνεδρίαση. Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται από εκείνους που πήραν μέρος στη συνεδρίαση αυτή.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Γεωργαντά Ελισσάβετ

#### ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Φορτώσης Αθανάσιος
2. Νταντουμη Ιωάννα
3. Δημητρόπουλος Ιωάννης
4. Κωτσαδάμ Γεώργιος
5. Τόλιας Δημήτριος
6. Ντελίκος Κωνσταντίνος
7. Διαμαντόπουλος Ανδρέας
8. Κοσκοβόλη – Γιαχρίτση Αικατερίνη
9. Κουτούλα Παγώνα
10. Κυπραίος Χρήστος
11. Καρβούνης Σωτήριος
12. Καράντζαλης Δημήτριος
13. Θεοδωρόπουλος Στυλιανός
14. Αλεστάς Αθανάσιος
15. Καπλάνης Κωνσταντίνος
16. Μητάς Αέξανδρος
17. Αίσωπος Κωνσταντίνος
18. Μπράλιος Νικόλαος
19. Σκλάβος Γεώργιος

Πιστό Απόσπασμα  
Λιβαδειά 12/11/2015

Η Δήμαρχος Λεβαδέων  
Πούλου Γιώτα