

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ.2015-24ης Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης : **335**

Περίληψη

Έγκριση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση 12ου Νηπιαγωγείου Δήμου Λεβαδέων.

Λιβαδειά σήμερα 05 Οκτωβρίου 2015 ημ και ώρα 18.00 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων – «Παλιό Δημαρχείο» -Πλ. Εθνικής Αντιστάσεως 1 - συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Λεβαδέων μετά την από 26292/29-09-2015 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κας Γεωργαντά Ελισάβετ, η οποία δόθηκε σε κάθε Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 << Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης >>.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 33 συμβούλων ήταν παρόντες 27 σύμβουλοι δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Φορτώσης Αθανάσιος
2. Νταντούμη Ιωάννα
3. Δημητρόπουλος Ιωάννης
4. Κωτσαδάμ Γεώργιος
5. Τόλιας Δημήτριος
6. Ντελίκος Κωνσταντίνος
7. Διαμαντόπουλος Ανδρέας(απών στο 3ο Θ.Ε.Η.Δ. και στα 1ο, 2ο και 9ο Θ.Η.Δ.)
8. Κοσκοβόλη – Γιαχρίση Αικατερίνη
9. Κουτούλα Παγώνα(απουσα από 1ο Θ.Ε.Η.Δ έως και 74ο Θ.Η.Δ.)
10. Σαλαπατάρας Στυλιανός
11. Κοσμίδη – Περλεπέ Πανωραία(απουσα από 9ο Θ.Η.Δ έως και 74ο Θ.Η.Δ.)
12. Κυπραίος Χρήστος
13. Γεωργαντά Ελισάβετ
14. Καρβούνης Σωτήριος
15. Καραντζαλης Δημήτριος
16. Θεοδωρόπουλος Στυλιανός
17. Αλεστάς Αθανάσιος
18. Παπαθανασίου Χρήστος(απών στο 2ο και 3ο Θ.Ε.Η.Δ.)
19. Καπλάνης Κωνσταντίνος
20. Μητάς Αλέξανδρος(απών από το 4ο έως και 74ο Θ.Η.Δ.)
21. Κοτσικώνας Επαμεινώνδας(απών από το 4ο έως και 74ο Θ.Η.Δ.)
22. Αρκουμάνης Πέτρος(απών από το 4ο έως και 74ο Θ.Η.Δ.)
23. Μπράλιος Νικόλαος(απών από το 4ο έως και 74ο Θ.Η.Δ.)
24. Αίσωπος Κωνσταντίνος(απών από το 4ο έως και 74ο Θ.Η.Δ.)
25. Ζιώγας Γεώργιος(απών από το 4ο έως και 8ο Θ.Η.Δ.)
26. Σκλάβος Γεώργιος(απών από το 3ο έως και 74ο Θ.Η.Δ.)
27. Παπαϊωάννου Λουκάς(απών από το 3ο έως και 74ο Θ.Η.Δ.)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Σπυρόπουλος Δημοσθένης
2. Ρούσσαρης Αριστείδης
3. Γκικόπουλος Σπυρίδων
4. Σωτηρόπουλος Κωνσταντίνος
5. Δελής Παναγιώτης
6. Καρκάνας Αλέξανδρος

Θ.Ε.Η.Δ.: Θέμα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης

Θ.Η.Δ.: Θέμα Ημερήσιας Διάταξης

Καθώς επίσης, οι Πρόεδροι και οι εκπρόσωποι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Καλλικρατικού Δήμου Λεβαδεών:

1.Δήμου Νικολίτσα (Λιβαδειάς), 2.Λαζάρου Ιωάννης (Κυριακίου), 3.Φίλων Παναγιώτης (Αγίας Άννας), 4.Σπυρόπουλος Αθανάσιος (Αγίου Βλασίου), 5.Μιχάλη Γεωργία (Αγίου Γεωργίου), 6.Ράπτης Βασίλειος (Αγίας Τριάδας), 7.Φλώρος Ιωάννης (Ακοντίου), 8.Λύτρας Παναγιώτης (Αλαλκομενών), 9. Αγγελόπουλος Κωνσταντίνος (Ανθοχωρίου), 10.Βρούζας Θωμάς (Βασιλικών), 11.Στουρνάρας Παναγιώτης (Δαύλειας), 12.Γκικόπουλος Νικόλαος (Θουρίου), 13.Τζανόπουλος Νικόλαος (Κορώνειας), 14.Μάρκος Γεώργιος (Λαφυστίου), 15.Κουρεντής Αθανάσιος (Μαυρονερίου), 16.Ζησιμόπουλος Αθανάσιος (Παρορίου), 17.Σκούρας Ανδρέας (Προσηλίου), 18.Παπαδά Αγγελική (Προφήτη Ηλία), 19.Γκικόπουλος Αλέξανδρος (Ρωμείκου), 20. Καρανάσος Αθανάσιος (Χαιρώνειας).

Παρόντος και της προσκληθέντος Δημάρχου κας Πούλου Γιώτας.

Η κα Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Εισηγούμενη το 23^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, η κα Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου, εισήγηση της Προϊσταμένης της Δ/σης Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού του Δήμου σύμφωνα με την οποία:

Την 1/9/2015 έληξε η μίσθωση του κτιρίου όπου στεγάζεται το 12ο Νηπιαγωγείο Λιβαδειάς και προκειμένου να βρεθεί το κατάλληλο προς μίσθωση ακίνητο πρέπει να προβεί ο Δήμος στη διεξαγωγή δημοπρασίας σύμφωνα με το ΠΔ 270/81

Λαμβάνοντας υπόψη :

α)Το άρθρο 65 παρ.1 του Ν. 3852/2010 που αναφέρει ότι: «Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του».

β)Την παρ. 1ε του άρθρου 72 του ν. 3852/10, η κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης και η διεξαγωγή και κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής επιτροπής.

γ)Την παρ 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 στην οποία ορίζεται ότι: «1.Η δημοπρασία εκποίησης ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγουμένη καταμέτρηση και εκτίμηση του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζόμενης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελούμενης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζομένου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της Κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζομένου υπό του δημάρχου ή του νομάρχου κατά περίπτωση». Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση των μισθώσεων ακινήτων σύμφωνα με την παρ 2 του άρθρου 9 του ίδιου ΠΔ.»

δ) Το άρθρο 194 του Ν.3463/06 (ΔΚΚ)

ε) Το γεγονός ότι η μίσθωση ακινήτου είναι αρμοδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου

Καλείται το δημοτικό συμβούλιο να εγκρίνει την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του 12ου Νηπιαγωγείου Δήμου Λεβαδεών.

Κατόπιν η κα Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του την εισήγηση που είχε διανεμηθεί, τις διατάξεις των άρθρων 65,67,238 του Ν.3852/10, το άρθρο 194, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και ψηφοφορίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: Την αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του 12ου Νηπιαγωγείου του Δήμου Λεβαδέων, λόγω λήξης της μίσθωσης του κτιρίου.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για τη σύνταξη των τεχνικών - κτιριακών προδιαγραφών, προκειμένου η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου να καταρτίσει τους όρους της διακήρυξης και εισηγηθεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την τελική τους έγκριση.

Η απόφαση πήρε τον αριθμό 335.

Το Δ.Σ. εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να υποβάλλει στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας επικυρωμένο αντίγραφο της απόφασης αυτής πριν από την υπογραφή των επίσημων πρακτικών που θα γίνει στην επόμενη συνεδρίαση. Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται από εκείνους που πήραν μέρος στη συνεδρίαση αυτή.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.
Γεωργαντά Ελισσάβητ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Φορτώσης Αθανάσιος
2. Νταντούμη Ιωάννα
3. Δημητρόπουλος Ιωάννης
4. Κωτσαδάμ Γεώργιος
5. Τόλιας Δημήτριος
6. Ντελίκος Κωνσταντίνος
7. Διαμαντόπουλος Ανδρέας
8. Κοσκοβόλη – Γιαχρίτση Αικατερίνη
9. Σαλαπατάρας Στυλιανός
10. Κοσμίδη – Περλεπέ Πανωραία
11. Κυπραίος Χρήστος
12. Καρβούνης Σωτήριος
13. Καράντζαλης Δημήτριος
14. Θεοδωρόπουλος Στυλιανός
15. Αλεστάς Αθανάσιος
16. Παπαθανασίου Χρήστος
17. Καπλάνης Κωνσταντίνος
18. Ζιώγας Γεώργιος

Πιστό Απόσπασμα
Λιβαδειά 06/10/2015

Η Δήμαρχος Λεβαδέων
Πούλου Γιώτα