

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθμ.2015-19^{ης} Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων

Αριθμός απόφασης : 287

Περίληψη

Παραχώρηση της χρήσης του Παλαιού Δημοτικού Σχολείου Τσουκαλάδων στον Μορφωτικό και Εκπολιτιστικό Σύλλογο Τσουκαλάδων “Η Αμαρυλλίς”.

Λιβαδειά σήμερα 27 Ιουλίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.00 στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Λεβαδέων – «Παλιό Δημαρχείο» -Πλ. Εθνικής Αντιστάσεως 1 - συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο Λεβαδέων μετά την από 20203/23-7-2015 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κας Γεωργαντά Ελισάβετ, η οποία δόθηκε σε κάθε Σύμβουλο, σύμφωνα με τα άρθρα 65 και 67 του Ν.3852/2010 <<Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης>>.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, επειδή σε σύνολο 33 συμβούλων ήταν παρόντες 26 σύμβουλοι δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Φορτώσης Αθανάσιος
2. Νταντούμη Ιωάννα (απούσα από 1ο Θ.Ε.Η.Δ. έως & 4ο Θ.Η.Δ. & 19ο έως και 22ο Θ.Η.Δ)
3. Δημητρόπουλος Ιωάννης
4. Κωτσαδάμ Γεώργιος
5. Σπυρόπουλος Δημοσθένης
6. Τόλιας Δημήτριος
7. Ντελίκος Κωνσταντίνος
8. Κοσκοβόλη Γιαχρίση Αικατερίνη
9. Σαλαπατάρας Στυλιανός
10. Κυπραίος Χρήστος
11. Γεωργαντά Ελισάβετ
12. Καράντζαλης Δημήτριος(απών από 8ο έως και 32ο Θ.Η.Δ.)
13. Καρβούνης Σωτήριος
14. Θεοδωρόπουλος Στυλιανός
15. Αλεστάς Αθανάσιος
16. Παπαθανασίου Χρήστος (απών από 8ο έως και 32ο Θ.Η.Δ.)
17. Καπλάνης Κωνσταντίνος
18. Ρούσσαρης Αριστείδης(απών από 1ο έως και 32ο Θ.Η.Δ.)
19. Κοτσικώνας Επαμεινώνδας (απών από 2ο έως και 7ο Θ.Η.Δ. & 10ο έως και 32ο Θ.Η.Δ)
20. Αρκουμάνης Πέτρος(απών από 13ο έως και 32ο Θ.Η.Δ.)
21. Μπράλιος Νικόλαος (απών από 8ο έως και 32ο Θ.Η.Δ.)
22. Αίσωπος Κωνσταντίνος
23. Ζιώγας Γεώργιος
24. Σκλάβος Γεώργιος(απών στο 1ο Θ.Ε.Η.Δ. & από 6ο έως και 32ο Θ.Η.Δ)
25. Παπαϊωάννου Λουκάς(απών από 6ο έως και 32ο Θ.Η.Δ)
26. Καρκάνας Αλέξανδρος(απών από 6ο Θ.Ε.Η.Δ έως και 7ο Θ.Η.Δ & από 13ο έως και 32ο Θ.Η.Δ)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.Διαμαντόπουλος Ανδρέας
- 2.Κουτούλα Παγώνα
- 3.Κοσμίδη –Περλεπέ Πανωραία
- 4.Μητάς Αλέξανδρος
- 5.Σωτηρόπουλος Κωνσταντίνος
- 6.Γκικόπουλος Σπυρίδων
- 7.Δελής Παναγιώτης

Καθώς επίσης, οι Πρόεδροι και οι εκπρόσωποι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Καλλικρατικού Δήμου Λεβαδέων:

1. Δήμου Νικολίτσα (Λιβαδειάς), 2. Λαζάρου Ιωάννης (Κυριακίου), 3. Φίλων Παναγιώτης (Αγίας Άννας), 4. Σπυρόπουλος Αθανάσιος (Αγίου Βλασίου), 5. Μιχάλη Γεωργία (Αγίου Γεωργίου), 6. Ράπτης Βασίλειος (Αγίας Τριάδας), 7. Φλώρος Ιωάννης (Ακοντίου), 8. Λύτρας Παναγιώτης (Αλαλκομενών), 9. Αγγελόπουλος Κωνσταντίνος (Ανθοχωρίου), 10. Βρούζας Θωμάς (Βασιλικών), 11. Στουρνάρας Παναγιώτης (Δαύλειας), 12. Γκικόπουλος Νικόλαος (Θουρίου), 13. Τζανόπουλος Νικόλαος (Κορώνειας), 14. Μάρκος Γεώργιος (Λαφυστίου), 15. Κουρεντής Αθανάσιος (Μαυρονερίου), 16. Ζησιμόπουλος Αθανάσιος (Παρορίου), 17. Σκούρας Ανδρέας (Προσηλίου), 18. Παπαδά Αγγελική (Προφήτη Ηλία), 19. Γκικόπουλος Αλέξανδρος (Ρωμείκου), 20. Καρανάσος Αθανάσιος (Χαιρώνειας).

Παρόντος και της προσκληθέντος Δημάρχου κας Πούλου Γιώτας.

Η κα Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Εισηγούμενη το 31^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, η κα Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου, εισήγηση της Προϊσταμένης της Δ/σης των Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου, σύμφωνα με την οποία:

Ο Μορφωτικός και Εκπολιτιστικός Σύλλογος Τσουκαλάδων “Η Αμαρυλλίς” με έδρα τους τις Τσουκαλάδες Βοιωτίας, με την αρ. Πρωτ. 19927/17-7-2015 αίτηση ζητά την παραχώρηση του παλαιού δημοτικού σχολείου Τσουκαλάδων για την πραγματοποίηση των καταστατικών του σκοπών μορφωτικού και εκπολιτιστικού χαρακτήρα.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της §2 του άρθρου 185 του Ν. 3463/06 με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα που είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Επίσης στις διατάξεις της §4 στοιχείο 24 του άρθρου 94 του Ν.3852/10 ορίζεται ότι : “ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση παύσης λειτουργίας τους είναι πλέον αρμοδιότητα των Δήμων”.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω το σχετικό αίτημα του Συλλόγου και το γεγονός ότι η ανωτέρω σχολική μονάδα έχει παύσει να λειτουργεί να αποφασίσει για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του παλαιού δημοτικού σχολείου Τσουκαλάδων, στο Μορφωτικό και Εκπολιτιστικό Σύλλογο Τσουκαλάδων “Η Αμαρυλλίς” για την πραγματοποίηση των καταστατικών του σκοπών μορφωτικού και εκπολιτιστικού χαρακτήρα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη του τα ανωτέρω και τις διατάξεις των άρθρων 65,67,238 του Ν.3852/10 και τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν.3463/06 περί Δωρεάν Παραχώρησης Κυριότητας και Χρήσης Δημοτικών & Κοινοτικών Ακινήτων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ: Τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του παλαιού δημοτικού σχολείου Τσουκαλάδων, στο Μορφωτικό και Εκπολιτιστικό Σύλλογο Τσουκαλάδων “Η Αμαρυλλίς” για την πραγματοποίηση των καταστατικών του σκοπών μορφωτικού και εκπολιτιστικού χαρακτήρα με τους παρακάτω όρους:

1. Δεν επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης του παραχωρούμενου κτιρίου από τον Πολιτιστικό Σύλλογο σε οποιονδήποτε τρίτο, φυσικό, ή νομικό πρόσωπο. Παρόμοια ενέργεια συνιστά λόγο ανάκλησης της απόφασης παραχώρησης.

2. Το παραχωρούμενο κτίριο θα χρησιμοποιηθεί ως στέγη του πολιτιστικού συλλόγου, για την άσκηση των καταστατικών του μορφωτικών και πολιτιστικών δραστηριοτήτων του. Δεν επιτρέπεται η αλλαγή της μορφής χρήσης, χωρίς την προηγούμενη συναίνεση του Δήμου Λεβαθέων.

3. Ο πολιτιστικός σύλλογος δικαιούται να διαμορφώσει και να διακοσμήσει το παραχωρούμενο κτίριο, σύμφωνα με τις ανάγκες του, υπό την εποπτεία των αρμοδίων υπηρεσιών του Δήμου.

4. Οποιαδήποτε βλάβη ή ζημιά προκληθεί από τις τροποποιήσεις αυτές και από τη συνήθη χρήση βαρύνει τον πολιτιστικό σύλλογο.

5. Ο πολιτιστικός σύλλογος είναι υποχρεωμένος να κάνει καλή χρήση του παραψωρούμενου κτιρίου να μην προκαλεί ζημίες σε αυτό και να επισκευάζει όσες προξενούνται από ενέργεια μελών του.

6. Μετά τη λήξη της παραχώρησης με οποιονδήποτε τρόπο και αν γίνει αυτή ή τη διάλυση του πολιτιστικού συλλόγου, ο πολιτιστικός σύλλογος υποχρεούται να αποχωρήσει από το ακίνητο και να παραδώσει στην ίδια ακριβώς κατάσταση με αυτήν που το παρέλαβε.

7. Οι δαπάνες ΟΤΕ, ΔΕΗ ύδρευσης και αποχέτευσης βαρύνουν εξ ολοκλήρου τον χρήστη σύλλογο. Η μη έγκαιρη πληρωμή τους συνιστά λόγο ανάκλησης της απόφασης παραχώρησης.

8. Ο σύλλογος υποχρεούται να παραδίδει στο Δήμο το κτίριο του Παλιού Δημοτικού Σχολείου, δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από τις εκλογές για τη διεξαγωγή αυτών, κατάλληλα διαμορφωμένο.

9. Οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων της παραχώρησης μπορεί να γίνει μόνο με νέα απόφαση του Δημοτικού σχολείου.

10. Σε περίπτωση που δεν τηρηθούν τα ανωτέρω και όσα προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία, το δημοτικό Συμβούλιο μπορεί να ανακαλέσει την παραχώρηση.

Η απόφαση πήρε τον αριθμό 287.

Το Δ.Σ. εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο να υποβάλλει στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας επικυρωμένο αντίγραφο της απόφασης αυτής πριν από την υπογραφή των επίσημων πρακτικών που θα γίνει στην επόμενη συνεδρίαση. Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται από εκείνους που πήραν μέρος στη συνεδρίαση αυτή.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Γεωργαντά Ελισσάβητ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Φορτώσης Αθανάσιος
2. Νταντούμη Ιωάννα
3. Δημητρόπουλος Ιωάννης
4. Κωτσαδάμ Γεώργιος
5. Σπυρόπουλος Δημοσθένης
6. Τόλιας Δημήτριος
7. Ντελίκος Κωνσταντίνος
8. Κοσκοβόλη – Γιαχρίση Αικατερίνη
9. Σαλαπατάρας Στυλιανός
10. Κυπραίος Χρήστος
11. Καρβούνης Σωτήριος
12. Θεοδωρόπουλος Στυλιανός
13. Αλεστάς Αθανάσιος'
14. Καπλάνης Κωνσταντίνος
15. Αίσωπος Κωνσταντίνος
16. Ζιώγας Γεώργιο

Πιστό Απόσπασμα
Λιβαδειά 29/07/2015

Η Δήμαρχος Λεβαδέων
Πούλου Γιώτα

